

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
DO ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA I GMINY STRONIE ŚLĄSKIE

Opracowanie:

mgr inż. Joanna Chmielowska – Kowalska
Urbanista, Architekt Krajobrazu

mgr inż. Marcin Kowalski
Urbanista

SPIS TREŚCI:

- 1 Wprowadzenie.**
 - 1.1 Podstawa formalno – prawna opracowania prognozy
 - 1.2 Cel i zakres prognozy
 - 1.3 Powiązania prognozy z innymi dokumentami dotyczącymi miasta i gminy Stronie Śląskie
- 2 Przyjęte założenia i metodyka opracowania prognozy**
- 3 Sposób zagospodarowania obszaru opracowania zmiany studium**
- 4 Obszary szczególnego zagrożenia powodzią**
- 5 Prognozowane skutki realizacji ustaleń projektu zmiany studium na środowisko**
 - 5.1 Cel oraz zakres zmiany studium
 - 5.2 Prognozowane rodzaje oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska
- 6 Przewidywane metody analizy skutków realizacji ustaleń projektu zmiany studium**
- 7 Analiza celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotnych z punktu widzenia realizacji ustaleń projektu zmiany studium**
- 8 Analiza istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji ustaleń projektu zmiany studium, w szczególności dotyczących obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody**
- 9 Prognozowane oddziaływanie realizacji ustaleń projektu zmiany studium na obszary NATURA 2000**
- 10 Analiza możliwego transgranicznego oddziaływania na środowisko związanego z realizacją ustaleń projektu zmiany studium**
- 11 Rozwiązania mające na celu zapobieganie, zmniejszanie lub kompensowanie szkodliwych oddziaływań na środowisko związanych z realizacją ustaleń projektu zmiany studium**
- 12 Analiza rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zaproponowanych w projekcie zmiany studium**
- 13 Analiza potencjalnych zmian w środowisku w przypadku braku realizacji ustaleń projektu zmiany studium**
- 14 Podsumowanie - streszczenie w języku niespecjalistycznym**
- 15 Piśmiennictwo, materiały źródłowe, akty prawne**
- 16 Oświadczenie**

1 Wprowadzenie.

1.1 Podstawa formalno – prawna opracowania prognozy

Projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Stronie Śląskie opracowano na podstawie uchwały nr XXXIX/257/21 z dnia 31 sierpnia 2021 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Stronie Śląskie. Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wynika z art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).

Przy opracowaniu niniejszej prognozy wykorzystano piśmiennictwo, materiały źródłowe, oraz akty prawne wymienione w pkt 14.

1.2 Cel i zakres prognozy

Prognoza oddziaływania na środowisko do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Stronie Śląskie sporządzana jest w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko prowadzonej na podstawie art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nie jest aktem prawa miejscowego i jest stosowane jako dokument kierowania wewnętrznego gminy. Realizacja ustaleń studium następuje poprzez uchwalenie planów miejscowych, na podstawie których wydawane są decyzje o pozwoleniu na budowę. Mając na uwadze powyższe ocena oddziaływania ustaleń studium na środowisko ma charakter czysto teoretyczny.

Celem opracowania prognozy jest między innymi:

- analiza i ocena istniejącego stanu środowiska,
- ocena potencjalnego wpływu zagospodarowania realizowanego na podstawie ustaleń zmiany studium na środowisko,
- ocena potencjalnych zmian, które mogą zaistnieć w środowisku wyniku realizacji ustaleń zmiany studium oraz wskazanie rozwiązań minimalizujących i kompensujących potencjalne negatywne oddziaływanie.

Zakres prognozy jest zgodny z art. 51 ust. 2 i art. 52 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i został uzgodniony z:

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu, pismem znak: WSI.411.394.2021.KM;

- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Kłodzku, pismem znak: NS.ZNS.9022.6.3.2021.WB.

Celem zmiany studium jest określenie nowych kierunków polityki przestrzennej gminy na obszarach objętych opracowaniem, w szczególności:

- określenie zasad zagospodarowania przestrzennego,
- określenie zasad ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody i krajobrazu kulturowego,
- określenie kierunków rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1.3 Powiązania prognozy z innymi dokumentami dotyczącymi miasta i gminy Stronie Śląskie.

Przy opracowaniu prognozy oraz projektu zmiany studium uwzględniono w szczególności ustalenia zawarte w:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stronie Śląskie przyjęte uchwałą nr XXXVII/292/2013 rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 25 listopada 2013 r. ze zm.;
- Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Stronie Śląskie miasto w gminie Stronie Śląskie - uchwała nr XXXVII/249/17 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 31 maja 2017 r.;
- Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Strachocin - uchwała nr XIV/99/11 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 28 listopada 2011 r.;
- Strategii Rozwoju Gminy Stronie Śląskie na lata 2013-2022, Uchwała nr XXX/250/13 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 29 kwietnia 2013 r.;
- Lokalnym programie rewitalizacji miasta Stronie Śląskie na lata 2010 - 2020 - uchwała nr LIII/342/10 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 26 lipca 2010 r.

2 Przyjęte założenia i metodyka opracowania prognozy

W ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko równoległe z pracami projektowymi prowadzonymi nad projektem zmiany studium sporządzona została prognoza oddziaływania na środowisko.

Niniejsza prognoza zawiera analizę i ocenę obecnego stanu środowiska w obszarach objętych zmianą studium, perspektywy i możliwości zmiany tego stanu, oraz identyfikację działań zapisanych w ustaleniach zmiany studium zmierzających do poprawy lub utrzymania stanu istniejącego.

Przy opracowywaniu dokumentu oparto się na piśmiennictwie, materiałach źródłowych, obowiązujących aktach prawnych, uwarunkowaniach środowiskowych występujących na obszarze objętym zmianą studium oraz przemyśleniach autorów wynikających z analizy dokumentu podstawowego – projektu zmiany studium.

Prognoza zawiera analizę zapisów zmiany studium oraz opis prognozowanych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska jak: różnorodność biologiczna, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnie ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki.

W opracowaniu przeanalizowano i oceniono przewidywane pozytywne i negatywne oddziaływania w aspekcie bezpośrednim, pośrednim, wtórnym, skumulowanym, krótkoterminowym, średnioterminowym, długoterminowym, stałym i chwilowym.

3 Sposób zagospodarowania obszaru opracowania zmiany studium

Gmina Stronie Śląskie położona jest w powiecie kłodzkim, w województwie dolnośląskim. Graniczy od zachodu z gminą Bystrzyca Kłodzka, od północy z gminą Lądek - Zdrój oraz z granicą Republiki Czeskiej od wschodu i południa. Jest to w pełni ukształtowany obszar zurbanizowany stanowiący mozaikę zabudowy historycznej uzupełnionej zabudową współczesną z niezbędnymi terenami zieleni, oraz sportu i rekreacji.

Funkcje zabudowy mają charakter zróżnicowany charakterystyczny dla obszarów śródmiejskich. Występuje tu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna, obiekty usług i administracji, a także obszar przemysłowy (teren nieistniejącej huty szkła kryształowego Violetta).

Główny układ komunikacyjny stanowią:

- droga wojewódzka nr 392 relacji Żelazno - Lądek-Zdrój - Stronie Śląskie - Bystrzyca Kłodzka;
- droga powiatowa nr 3229D relacji Stronie Śląskie - Bielice;
- droga powiatowa nr 3230D relacji Stronie Śląskie - Stara Morawa;
- droga powiatowa nr 3254D relacji Stronie Śląskie - Młynowiec;
- ważniejsze grogi gminne.

Obszar objęty opracowaniem wyposażony jest w następującą infrastrukturę techniczną:

- sieć wodociągową;
- sieć kanalizacyjną;
- sieć gazową;
- sieć elektroenergetyczną Sn/Nn;
- sieć telekomunikacyjną.

4 Obszary szczególnego zagrożenia powodzią

Przez teren miasta Stronie Śląskie przepływa rzeka Biała Lądecka i Morawka, dla której w granicach administracyjnych sporządzono mapy zagrożenia powodziowego (MZP) i mapy ryzyka powodziowego (MRP) podanych do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie ich w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska w dniu 22 października 2020 r. (art.171 ust. 5 ustawy Prawo wodne).

Status obszarów szczególnego zagrożenia powodzią został uregulowany w art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne. Zgodnie z tym przepisem, obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, na których obowiązują przepisy odrębne określone w ustawie Prawo wodne są:

- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%;
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%.

Zgodnie z MZP obszar objęty zmianą studium znajduje się częściowo w zasięgach zalewu woda o prawdopodobieństwie przewyższenia 10%, 1% i 0,2%.

W związku z powyższym dla obszarów na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% oraz dla obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (przy znacznej głębokości zalewu, tj. powyżej 0,5 m) obowiązują:

- zakaz nowej zabudowy (również rozbudowy istniejącej zabudowy);
- zakaz zmiany sposobu użytkowania na cele mieszkalne budynków o innej funkcji (gospodarczych, garaży, itd.).

Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (przy nieznacznej głębokości zalewu, tj. poniżej 0,5 m) dopuszcza się realizację zabudowy uwzględniając poniższe wytyczne:

- przy wyznaczaniu nowej zabudowy w planie należy wziąć pod uwagę odległość od koryta rzeki, dostęp potencjalnych dróg ewakuacyjnych, dotychczasowy sposób zagospodarowania terenu;
- dotychczasowe tereny wolne od wszelkiej zabudowy (tzw. tereny otwarte) należy pozostawić jako niezabudowane;
- przy realizacji zabudowy w celu zminimalizowania ryzyka powodziowego obowiązuje zakaz lokalizacji podpiwniczeń, wymóg wyniesienia poziomu parteru ponad poziom wód powodziowych (Q1%), wymóg zastosowania wodoodpornych lub mało wrażliwych na wodę materiałów, wymóg zabezpieczenia wszelkiej infrastruktury technicznej (sieci, urządzeń i instalacji) przed uszkodzeniami w czasie powodzi, konieczność zastosowania odpowiednich technologii i materiałów w celu zminimalizowania strat powodziowych; dla modernizowanej, remontowanej istniejącej zabudowy niniejsze wytyczne również mają zastosowanie.

Przy opracowywaniu planów miejscowych należy w maksymalny możliwy sposób dążyć do odsunięcia zabudowy od wody, co można osiągnąć poprzez odpowiednie odsunięcie linii zabudowy od potoków i cieków wodnych ustalając nieprzekraczalną linię zabudowy od granicy z ciekami wodnymi.

Przy opracowywaniu planów miejscowych poza obligatoryjnym uwzględnieniem obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w myśl art. 166 ust 1 Prawa wodnego sugeruje się uwzględnić i przeanalizować obszary, o których mowa w art. 169 ust. 2 pkt 1 oraz pkt 3 lit. c) ustawy, tj. strefę zalewu Q0,2%.

5 Prognozowane skutki realizacji ustaleń projektu zmiany studium na środowisko

5.1 Cel oraz zakres zmiany studium.

Głównym celem zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Stronie Śląskie jest aktualizacja funkcji terenów, głównie na obszarze przemysłowym nieistniejącej huty szkła kryształowego Violetta, z także na obszarze nieistniejącego szpitala psychiatrycznego w Stroniu Śląskim.

Zmiany w strukturze przestrzennej dotyczą przede wszystkim funkcji terenów. Ujednolicono strukturę funkcjonalną bez zbędnych wydzieleni funkcjonalnych. Takie podejście projektowe pozwala na elastyczne kształtowanie struktury funkcjonalno - przestrzennej obszaru na etapie sporządzenia planu miejscowego w korelacji z dynamiką zachodzących zmian przestrzennych.

Główne założenia zmiany studium utrzymują kameralny, mieszkaniowo-usługowy charakter obszaru. Parametry kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu są tożsame z parametrami określonymi w ustaleniach obowiązującego studium.

5.2 Prognozowane rodzaje oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska

W projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Stronie Śląskie ustalono podstawowe kierunki zagospodarowania przestrzennego oraz podzielono obszar gminy strefy funkcjonalno – przestrzenne.

Głównym kierunkiem i celem strategicznym rozwoju gminy jest poprawa jakości życia mieszkańców poprzez wskazanie pól rozwojowych dla lokalizacji nowych inwestycji, w ramach terenów istniejącego zagospodarowania oraz uporządkowanie struktury funkcjonalno - przestrzennej obszaru.

W wyniku analizy uwarunkowań przyrodniczych i antropogenicznych ustalono podstawowe kierunki zagospodarowania przestrzennego oraz podzielono obszar na tereny charakteryzujące się różnym sposobem zagospodarowania i uwarunkowaniami terenu oraz innymi funkcjami wiodącymi, dla których podstawowe parametry i wskaźniki urbanistyczne:

- **MWU1** – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i / lub zabudowa usługowa - obszar centralny;
- **MWU** – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i / lub zabudowa usługowa;
- **MNU** – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i / lub zabudowa usługowa;
- **AG** – aktywność gospodarcza;
- **U** – usługi;
- **US** – usługi sportu i rekreacji;
- **UZL** – urządzenia związane z gospodarką leśną;
- **R** – użytki rolne;
- **W** – wody powierzchniowe śródlądowe;

- **WSP** – suchy zbiornik przeciwpowodziowy;
- **ZL** – lasy;
- **ZPC** – zieleń urządzone - zabytkowy cmentarz;
- **ZP** – zieleń urządzone;
- **ZN** – zieleń naturalna;
- **ZD** – ogrody działkowe;
- **KS** – parkingi;
- **KK** – komunikacja kolejowa.

W ramach kierunków zagospodarowania przestrzennego ustalono główne cele polityki przestrzennej dotyczące:

- ochrony środowiska i jego zasobów oraz ochrony przyrody,
- ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków,
- kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej,
- systemu komunikacji,
- energetyki odnawialnej wiatrowej i fotowoltaicznej,
- infrastruktury technicznej.

W opracowaniu przyjęto metodę polegającą na podzieleniu obszaru objętego studium na jednostki o różnym stopniu oraz różnym charakterze wpływu ustaleń na środowisko.

Wyznaczono następujące typy jednostek w zależności od typu oddziaływania na środowisko:

- **A** – jednostka kategorii pierwszej to obszary zabudowy centralnej i śródmiejskiej, istniejącej zabudowy mieszkaniowej wraz z usługami towarzyszącymi oraz infrastrukturą społeczną. W skład jednostki wchodzi tereny: **MWU1, MWU, MNU, U, US**;
- **B** – jednostka kategorii drugiej to obszary istniejącej aktywności gospodarczej, gospodarki leśnej, parkingów, terenów tereny: **AG, UZL, KS, KK**;
- **C** – jednostka kategorii trzeciej to obszary użytków rolnych, wód powierzchniowych śródlądowych, lasów, cmentarzy, parków, **zieleni** oraz ogrodów działkowych.

W skład jednostki wchodzi tereny: **R, WS, WSP, ZL, ZPC, ZP, ZN, ZD**.

Szczegółowa analiza oddziaływania na ww. komponenty środowiska z podziałem na oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne została zawarta w tabeli nr 2.

Tabela nr 1

OZNACZENIE JEDNOSTKI	ODDZIAŁYWANIE	KOMPONENT ŚRODOWISKA											WNIOSKI / PODSUMOWANIE	
		Różnorodność biologiczną	Ludzi	Zwierzęta	Rośliny	Wodę	Powietrze	Powierzchnię ziemi	krajobraz	klimat	Zasoby naturalne	Zabytki		Dobra materialne
A	Bezpośrednie	-	+/-	-	-	-	-	-	+/-	-	-	+	+/-	<p>A - w skład jednostki wchodzi tereny MWU1, MWU, MNU, U, US; <u>(Obszary istniejącej i zabudowy mieszkaniowej wraz z usługami towarzyszącymi oraz infrastrukturą społeczną.)</u></p> <p>Realizacja ustaleń zmiany studium na przedmiotowych terenach nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko, przy założeniu pełnego respektowania aktualnych przepisów prawa dotyczących ochrony środowiska oraz ustaleń zmiany studium.</p> <p>Ocenia się, że realizacja ustaleń zmiany studium na ww. jednostkach nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko ze względu na to, iż w większości projektowane przeznaczenia terenów pod zabudowę są utrzymaniem funkcji dotychczasowej.</p> <p>Do oddziaływań pozytywnych należy zaliczyć utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej w obrębie terenów sportu i rekreacji.</p> <p>Projektowane obszary przeznaczone pod zabudowę tworzą zwarty układ ograniczając w ten sposób ingerencję w środowisko. Głównymi negatywnymi oddziaływaniami o charakterze stałym i bezpośrednim będzie potencjalna emisja zanieczyszczeń</p>
	Pośrednie	-												
	Wtórne													
	Skumulowane													
	Krótkoterminowe													
	Średnioterminowe													
	Długoterminowe													
	Stałe	-							-	+/-	-	-	+	

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Stronie Śląskie

	Chwilowe		+/-	-	-	-	-	-						powietrza, gleby i wody, wytwarzanie ścieków i odpadów bytowych. Do oddziaływań negatywnych o charakterze stałym należy również zaliczyć zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej spowodowane realizacją zabudowy oraz miejsc postojowych i placów manewrowych dla samochodów. Głównymi negatywnymi oddziaływaniami o charakterze chwilowym będzie emisja hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza, gleby i wody powstała w wyniku robót budowlanych. Do negatywnych oddziaływań chwilowych pośrednich należy zaliczyć generowanie ruchu komunikacyjnego związanego z funkcją zabudowy - w szczególności funkcji usługowej. Do oddziaływań pozytywnych należy zaliczyć oddziaływanie na ludzi oraz dobra materialne.
B	Bezpośrednie	-	+/-	-	-	-	-	-	-	-	-	+	+/-	B - w skład jednostki wchodzi teren AG, UZL, KS, KK; <u>(Obszary istniejącej aktywności gospodarczej, gospodarki leśnej, parkingów, terenów kolejowych);</u>
	Pośrednie	-												Realizacja ustaleń zmiany studium na przedmiotowych obszarach nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko, przy założeniu pełnego respektowania aktualnych przepisów dotyczących ochrony środowiska oraz ustaleń zmiany studium, w szczególności z zakresu infrastruktury technicznej oraz ochrony środowiska.
	Wtórne													Ocenia się, że realizacja ustaleń zmiany studium na ww. jednostkach nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko ze względu na to, iż w większości projektowane przeznaczenia terenów pod zabudowę są utrzymaniem funkcji dotychczasowej.
	Skumulowane													Głównymi negatywnymi oddziaływaniami o charakterze stałym
	Krótkoterminowe													
	Średnioterminowe													
	Długoterminowe													

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Stronie Śląskie

	Stałe	-						-	-	-	-	+	+/-	i bezpośrednim będzie potencjalna emisja zanieczyszczeń powietrza, gleby i wody, wytwarzanie ścieków i odpadów bytowych.
	Chwilowe		+/-	-	-	-	-	-						Do oddziaływań negatywnych o charakterze stałym należy również zaliczyć zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej spowodowane realizacją zabudowy oraz miejsc postojowych i placów manewrowych dla samochodów. Do negatywnych oddziaływań chwilowych pośrednich należy zaliczyć generowanie ruchu komunikacyjnego związanego z funkcją zabudowy. Do oddziaływań pozytywnych należy zaliczyć oddziaływanie na ludzi oraz dobra materialne.
C	Bezpośrednie	+	+	+	+	+	-	+	+	+	+		+	D - w skład jednostki wchodzi tereny R, WS, WSP, ZL, ZPC, ZP, ZD.
	Pośrednie	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+		+	<u>(Obszary użytków rolnych, wód powierzchniowych śródlądowych, lasów, cmentarzy, parków oraz ogrodów działkowych).</u>
	Wtórne													Realizacja ustaleń zmiany studium na przedmiotowych obszarach będzie miała pozytywny wpływ na środowisko w związku z utrzymaniem dotychczasowego przeznaczenia i zagospodarowania terenu. Do oddziaływań pozytywnych o charakterze stałym, bezpośrednim i pośrednim należy zaliczyć utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej, utrzymanie istniejącej roślinności leśnej, która sprzyja bytowaniu chronionej flory i fauny.
	Skumulowane													
	Krótkoterminowe													
	Średnioterminowe													
	Długoterminowe	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+		+	
	Stałe	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+		+	
Chwilowe														

(+) *– Oddziaływanie pozytywne, (-) – Oddziaływanie negatywne, (0) – brak oddziaływania*

6 Przewidywane metody analizy skutków realizacji ustaleń projektu zmiany studium

Obowiązujące aktualnie przepisy prawa dotyczące gospodarki przestrzennej oraz ochrony środowiska nie przewidują prowadzenia monitoringu i analiz skutków realizacji ustaleń projektów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego na środowisko.

Na podstawie art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) Burmistrz dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy co najmniej raz w czasie kadencji Rady Miejskiej.

Głównym celem dokonania analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy jest weryfikacja aktualności dokumentów planistycznych jakimi są studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego gminy pod względem merytorycznym i przestrzennym.

Powyższa analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym nie zawiera problematyki związanej z ochroną środowiska oraz nie ocenia wpływu realizacji ustaleń dokumentów planistycznych na środowisko.

Mając na uwadze, że studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie jest aktem prawa miejscowego analiza faktycznych skutków realizacji ustaleń projektu zmiany studium powinna nastąpić na etapie uchwalenia planu miejscowego, który jest sporządzany na podstawie ustaleń studium.

Plan miejscowy jest aktem prawa miejscowego i stanowi podstawę do uzyskania pozwolenia na budowę dla poszczególnych inwestycji.

Mając na uwadze powyższe proponuje się aby monitoring i analiza skutków realizacji ustaleń planów miejscowych na środowisko była prowadzona równolegle z analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy przynajmniej raz w kadencji Rady Miejskiej ze szczególnym naciskiem na wykorzystanie danych o stanie środowiska gromadzonych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska. Podstawą prowadzenia Państwowego Monitoringu Środowiska na terenie województwa dolnośląskiego jest „Program Państwowego Monitoringu Środowiska województwa dolnośląskiego”.

Metodologia takiego opracowania mogłaby się opierać między innymi na analizie statystycznej danych z Państwowego Monitoringu Środowiska z uwzględnieniem ewentualnych analiz porealizacyjnych oraz przeglądów ekologicznych realizowanych dla poszczególnych przedsięwzięć oraz danych dotyczących rozwoju zainwestowania, zapotrzebowania i wykorzystania infrastruktury technicznej szczególnie wodno – ściekowej.

7 Analiza celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotnych z punktu widzenia realizacji ustaleń projektu zmiany studium

Podstawowym dokumentem w zakresie ochrony środowiska ustanowionym przez Unię Europejską jest VII Unijny Program Działań w Zakresie Środowiska Naturalnego do roku 2020 „Dobrze żyć w granicach naszej planety”.

Program, określa strategiczne plany kształtowania polityki w zakresie środowiska z dziewięcioma priorytetowymi celami, które mają zostać osiągnięte do 2020:

- ochrona, zachowanie i poprawa kapitału naturalnego Unii;
- przekształcenie Unii w zasobooszczędną, zieloną i konkurencyjną gospodarkę niskoemisyjną;
- ochrona obywateli Unii przed związanymi ze środowiskiem obciążeniami i zagrożeniami dla zdrowia i dobrostanu;
- maksymalizacja korzyści płynących z prawodawstwa Unii w zakresie ochrony środowiska;
- poprawa dowodów stanowiących podstawę polityki ochrony środowiska;
- zabezpieczenie inwestycji na rzecz polityki ochrony środowiska i przeciwdziałania zmianie klimatu oraz urealnieniu cen;
- poprawa uwzględniania aspektu ochrony środowiska i zwiększeniu spójności polityki;
- wspieranie zrównoważonego charakteru miast Unii;
- zwiększenie efektywności Unii w przeciwdziałaniu regionalnym i globalnym wyzwaniom w zakresie ochrony środowiska.

Strategicznym celem polityki ekologicznej państwa 2030 – strategii rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej, jest zapewnienie bezpieczeństwa ekologicznego kraju (mieszkańców, zasobów przyrodniczych i infrastruktury społecznej) i tworzenie podstaw do zrównoważonego rozwoju społeczno-gospodarczego. Realizacja polityki ekologicznej państwa musi być realizowana poprzez odpowiednie działania organizacyjne i inwestycyjne, tworzenie regulacji dotyczących zakresu korzystania ze środowiska i reglamentowania poziomu tego wykorzystania w najważniejszych obszarach ochrony środowiska. Podstawowe cele polityki ekologicznej Polski zakładają: wzmocnienie systemu zarządzania ochroną środowiska, ochronę dziedzictwa przyrodniczego i racjonalne wykorzystanie zasobów przyrody, zrównoważone wykorzystanie materiałów, wody i energii, poprawę jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego dla ochrony zdrowia mieszkańców Polski oraz ochronę klimatu.

W wyniku analizy ustaleń projektu zmiany studium stwierdzono, że uwzględniono cele ochrony środowiska wynikające z przepisów ustaw regulujących problematykę ochrony środowiska oraz z programów ochrony środowiska ustanowionych na poziomie wojewódzkim, powiatowym i gminnym.

Zakłada się, że pełna realizacja głównych celów polityki przestrzennej z uwzględnieniem istniejących uwarunkowań, wynikających z przepisów odrębnych, nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko oraz na cele ochrony środowiska, ustanowione na szczeblu lokalnym, regionalnym, krajowym wspólnotowym i międzynarodowym.

8 Analiza istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji ustaleń projektu zmiany studium, w szczególności dotyczących obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody w tym na obszary NATURA 2000

Rzeka Biała Łądecka w granicach miasta jest miejscem występowania siedliska przyrodniczego 3260 nizinne i podgórskie rzeki ze zbiorowiskami włosieniczników *Ranunculion fluitantis* oraz siedliskiem występowania minoga strumieniowego *Lampetra planeri*, wymienionego w Standardowym Formularzu Danych dla ww. obszaru z oceną D (populacja nieistotna). Na terenie miasta stwierdzono również występowanie wydry *Lutra Lutra*, stanowiącej przedmiot ochrony dla ww. obszaru Natura 2000 oraz ropuchy szarej *Bufo bufo*. Rzeka jest również siedliskiem występowania głowacza przęgotłowego *Cottus poecilopus*. Niniejsze ww. gatunki zwierząt są objęte ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 2380).

Zakola rzeki Białej Łądeckiej na obszarze miasta Stronie Śląskie stanowią priorytetowe siedlisko przyrodnicze 91E0 łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albo – fragilis*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso – incanae*, olsy źródliskowe), będące przedmiotem ochrony ww. obszaru Natura 2000.

Część terenu zmiany studium objęta jest obszarem Natura 2000 Góry Żłote (PLH020096). Obszary zlokalizowane w północnej części zmiany studium znajdują się w sąsiedztwie siedliska przyrodniczego 9110 kwaśne buczyny (*Luzulo-fagetum*), stanowiącego przedmiot ochrony ww. obszaru.

Teren w granicach jednostki ZN (w skrajnym wschodnim fragmencie zmiany studium) znajduje się w obrębie płatu priorytetowego siedliska przyrodniczego *6230 górskie i niżowe murawy bliźniczkowe (*Nardion – płaty bogate florystycznie*). Północna część płatu znajduje się w granicach obszaru Natura 2000.

W granicach obszaru natura 2000 Góry Bialskie i Grupa Śnieżnika (PLH020016) zlokalizowane sa tereny WS, WSP i U. Na terenie suchego zbiornika przeciwpowodziowego (WSP) na rzece Morawka stwierdzono występowanie siedlisk przyrodniczych i gatunków motyli stanowiących przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000: modraszek *nausitous Phengaris nausitous (Maculinea nausitihous)*, modraszek *telejus Phengaris Telesiu (Maculinea telejus)*(miejsca rozrodu obu gatunków).Część siedliska modraszków znajduje się poza granicami obszaru Natura 2000, w jego bezpośrednim sąsiedztwie. Przeważająca część obszaru WSP (poza zadrzewiona południowa

częścią) stanowi siedlisko przyrodnicze 6510 niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*) oraz niewielkie płyty siedliska 6430 ziółorośla górskie (*Adenostylion alliariae*) i ziółorośla nadrzeczne (*Convolvuletalia sepium*). Ponadto na terenie WSP stwierdzono występowanie zwierząt objętych ochroną na mocy rozporządzenia w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt: karlik malutki *Pipistrellus pipistrellus*, stwierdzony również na terenie U, karlik drobny *Pipistrellus pygmaeus*, strumieniówka *locustella fluviatillis*, świerszczak *Locustella naevia*, dziwonia *erythina erythina*, żmija zygzakowata *Vipera Berus*, rzekotka drzewna *Hyla arborea* oraz stanowiska rośliny objętej ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014r., poz. 1409): pierwiosnka wyniosłego *primula elatior*.

W granicach Śnieżnickiego Parku Krajobrazowego znajduje się niewielki fragment terenu zmiany studium (tereny ZL, AG – obszar zainwestowany, R). We wschodnim fragmencie zmiany studium zlokalizowany jest las stanowiący siedlisko przyrodnicze 9110 znajdujące się w granicach Parku.

Niemal cały obszar zmiany studium znajduje się w granicach otuliny Śnieżnickiego Parku Krajobrazowego (tereny MNU oraz ZP), gdzie stwierdzono występowanie gatunków zwierząt i roślin: mroczek pozłocisty *Eptesicus nilssonii*, karlik malutki, jastrząb *Accipiter gentili*, badylarka *Micromys minutus*, dziwonia, strumieniówka, pluszcz zwyczajny *Cinclus cinclus*, derkacz *Crex crex*, pierwiosnek wyniosły, wątrobowiec – parzoch szerokolistny *Porella platyphylla*. Na terenie ZPC i U stwierdzono występowanie nietoperzy z gatunku gacek brunatny *Plecotus auritus*. Na terenie WSP (w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru Natura 2000 Góry Białskie i Grupa Śnieżnika) stwierdzono siedlisko 6510 wraz z miejscem rozrodu motyli z gatunków: modraszek *nausitous* i modraszek *telejus*.

Teren zlokalizowany w skrajnym wschodnim fragmencie obszaru zmiany studium znajduje się w obrębie płatu siedliska przyrodniczego 6230 (północna część płatu znajduje się w obszarze Natura 2000 Góry Złote) wraz ze stanowiskiem mchu: jodłówka pospolita *Abitinella abietyna*, objętego ochroną gatunkową. Teren niniejszego siedliska znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie granic Parku Krajobrazowego.

Realizacja funkcji studium nie koliduje z zinwentaryzowanymi siedliskami przyrodniczymi, chronionymi w ramach obszaru Natura 2000 i nie spowoduje:

- bezpośredniego zniszczenia siedlisk przyrodniczych i gatunków chronionych w ramach obszaru Natura 2000;
- fragmentacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunkowych;
- pogorszenia możliwości ochrony chronionego siedliska przyrodniczego, w tym możliwości uzyskania właściwego stanu jego ochrony.

Funkcje określone w studium nie ulegają zmianie i nie spowodują wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz nie są sprzeczne z planem zadań ochronnych dla tego obszaru. Planowane funkcje określone w studium nie spowodują pogorszenia integralności obszaru Natura 2000 i powiązania z innymi obszarami.

9 Analiza możliwego transgranicznego oddziaływania na środowisko związanego z realizacją ustaleń projektu zmiany studium

Z uwagi na położenie obszaru objętego zmianą studium w znacznej odległości od granicy państwa ocenia się, iż oddziaływanie transgraniczne nie będzie występowało.

10 Rozwiązania mające na celu zapobieganie, zmniejszanie lub kompensowanie szkodliwych oddziaływań na środowisko związanych z realizacją ustaleń projektu zmiany studium

Głównym aspektem decydującym o skali oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest prawidłowa lokalizacja przedsięwzięcia w odniesieniu do istniejącego zagospodarowania, oraz właściwy dobór rozwiązań technicznych i technologicznych stosowanych w ramach przedsięwzięcia. Głównym celem zmiany studium jest określenie kierunków polityki przestrzennej zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przy wyznaczaniu terenów o poszczególnych przeznaczeniach oparto się na analizie istniejących układów przestrzennych zabudowy a także uwarunkowań przyrodniczych i antropogenicznych.

Przy założeniu, że projektowane przeznaczenia terenów oraz związane z nimi zagospodarowanie będzie realizowane zgodnie z polityką przestrzenną określoną w zmianie studium szkodliwe oddziaływania na środowisko nie powinny występować.

Rozwiązania, z zakresu infrastruktury technicznej, komunikacji oraz parametrów kształtowania zabudowy w pełni uwzględniają aspekty ochrony środowiska. W ramach ustaleń projektu studium uwzględniono szereg zadań służących ochronie środowiska:

- na terenach jednostek funkcjonalno – przestrzennych wyznaczonych w studium i objętych zainwestowaniem ustalono minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej oraz maksymalną powierzchnię zabudowy;
- prowadzenie odpowiedniej polityki dotyczącej gospodarki wodno-ściekowej;
- przeciwdziałanie zanieczyszczeniom poprzez odpowiednią politykę gospodarowania odpadami komunalnymi;
- sukcesywna rozbudowa i modernizacja sieci elektroenergetycznych oraz stacji transformatorowo – rozdzielczych;
- pozyskiwanie energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych;
- modernizacja i wymiana urządzeń grzewczych na urządzenia o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń;
- pozyskiwanie energii cieplnej ze źródeł odnawialnych;

- modernizacja uciążliwych lokalnych kotłowni poprzez zamianę nośnika energii na paliwo nie powodujące zanieczyszczeń powietrza;
- sukcesywna poprawa jakości oraz stanu technicznego dróg, w zakresie nawierzchni, nośności oraz poprawy parametrów takich jak szerokości jezdni oraz wyposażenie w urządzenia obsługi ruchu drogowego.

Mając na uwadze powyższe na etapie opracowania zmiany studium nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko.

Przeprowadzenie kompensacji szkodliwych oddziaływań na środowisko może wynikać z analiz porealizacyjnych oraz przeglądów ekologicznych realizowanych dla poszczególnych przedsięwzięć, jeżeli ich wyniki wykażą taką konieczność.

11 Analiza rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zaproponowanych w projekcie zmiany studium

W trakcie prac planistycznych prowadzonych nad zmianą studium, przy wyznaczaniu terenów o poszczególnym przeznaczeniu oparto się na analizie uwarunkowań przyrodniczych i antropogenicznych. Przeanalizowano wnioski złożone przez osoby indywidualne oraz instytucje właściwe do uzgadniania i opiniowania studium. Uwzględniono inne opracowania planistyczne obowiązujące na obszarach objętych zmianą studium. W wyniku przeprowadzonych analiz ustalono optymalne rozmieszczenie i zasięg terenów o określonym przeznaczeniu, a także główne kierunki polityki przestrzennej.

Projektowane obszary przeznaczone pod zabudowę tworzą zwarte układy ograniczając w ten sposób ingerencję w środowisko. Obszary, na których dopuszcza się przekształcenia zabudowy, wyznaczono z wyłączeniem i zachowaniem obszarów chronionych.

Analiza rozwiązań wariantowych powinna być prowadzona na etapie realizacji poszczególnych inwestycji. Przy lokalizacji zabudowy należy brać pod uwagę warianty, które będą w najmniejszym stopniu negatywnie oddziaływać na środowisko.

Jedyną alternatywą do rozwiązań przyjętych w projektowanym dokumencie może być pozostawienie dotychczasowego użytkowania i zagospodarowania obszaru.

12 Analiza potencjalnych zmian w środowisku w przypadku braku realizacji ustaleń projektu zmiany studium

W przypadku braku realizacji ustaleń projektu zmiany studium przedmiotowy obszar pozostanie w użytkowaniu dotychczasowym lub zostanie zagospodarowany w sposób określony w obowiązującym studium oraz obowiązujących planach miejscowych.

Brak realizacji ustaleń projektu zmiany studium nie wpłynie znacznie na zmianę sposobu zagospodarowania obszaru, a co za tym idzie nie spowoduje potencjalnych zmian w środowisku.

13 Podsumowanie - streszczenie w języku niespecjalistycznym

Prognoza oddziaływania na środowisko do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Stronie Śląskie została sporządzona w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Podstawę opracowania prognozy stanowi art. 46 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).

Zakres prognozy jest zgodny z art. 51 ust. 2 i art. 52 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i został uzgodniony z:

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu, pismem znak: WSI.411.394.2021.KM;
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Kłodzku, pismem znak: NS.ZNS.9022.6.3.2021.WB.

Prognoza zawiera analizę i ocenę istniejącego stanu środowiska na obszarze objętym opracowaniem, analizę założeń planistycznych przyjętych w projekcie zmiany studium oraz analizę wpływu realizacji ustaleń zmiany studium na środowisko, w tym również na ludzi.

Projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Stronie Śląskie opracowano na podstawie uchwały nr XXXIX/257/21 z dnia 31 sierpnia 2021 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Stronie Śląskie.

Celem zmiany studium jest określenie nowych kierunków polityki przestrzennej gminy, a w szczególności:

- określenie zasad zagospodarowania przestrzennego,
- określenie zasad ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody i krajobrazu kulturowego,
- określenie kierunków rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

Obszar opracowania to w pełni ukształtowana jednostka osadnicza stanowiąca mozaikę zabudowy historycznej uzupełnionej zabudową współczesną z niezbędnymi terenami zieleni, oraz sportu i rekreacji.

Funkcje zabudowy mają charakter zróżnicowany charakterystyczny dla obszarów śródmiejskich. Występuje tu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna, obiekty usług i administracji, a także obszar przemysłowy (teren nieistniejącej huty szkła kryształowego Violetta).

Główny układ komunikacyjny stanowią:

- droga wojewódzka nr 392 relacji Żelazno - Łądek-Zdrój - Stronie Śląskie - Bystrzyca Kłodzka;
- droga powiatowa nr 3229D relacji Stronie Śląskie - Bielice;
- droga powiatowa nr 3230D relacji Stronie Śląskie - Stara Morawa;
- droga powiatowa nr 3254D relacji Stronie Śląskie - Młynowiec;
- ważniejsze grogi gminne.

Obszar objęty opracowaniem wyposażony jest w następującą infrastrukturę techniczną:

- sieć wodociągową;
- sieć kanalizacyjną;
- sieć gazową;
- sieć elektroenergetyczną Sn/Nn;
- sieć telekomunikacyjną.

W wyniku analizy ustaleń projektu zmiany studium stwierdzono, że uwzględniono aspekty dotyczące ochrony środowiska wynikające z przepisów ustaw regulujących problematykę ochrony środowiska oraz z programów ochrony środowiska ustanowionych na poziomie wojewódzkim, powiatowym i gminnym.

W ramach kierunków zagospodarowania przestrzennego wyznaczono główne cele polityki przestrzennej dotyczące:

- ochrony środowiska i jego zasobów oraz ochrony przyrody,
- ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej,
- rozwoju systemu komunikacji,
- rozwoju infrastruktury technicznej.

Obszary istniejącej zabudowy tworzą zwarte układy ograniczając w ten sposób rozproszenie zabudowy i jej ingerencję w środowisko.

W opracowaniu przyjęto metodę polegającą na podzieleniu obszaru objętego zmianą studium na jednostki o różnym stopniu oraz różnym charakterze wpływu ustaleń zmiany studium na środowisko.

Wyznaczono następujące typy jednostek w zależności od typu oddziaływania na środowisko:

- **A** – jednostka kategorii pierwszej to obszary zabudowy centralnej i śródmiejskiej, istniejącej zabudowy mieszkaniowej wraz z usługami towarzyszącymi oraz infrastrukturą społeczną. W skład jednostki wchodzi obszary funkcyjne: **MWU1, MWU, MNU, U, US**;
- **B** – jednostka kategorii drugiej to obszary istniejącej aktywności gospodarczej, gospodarki leśnej, parkingów, terenów kolejowych obszar funkcyjny. W skład jednostki wchodzi obszary funkcyjne: **AG, UZL, KS, KK**;
- **C** – jednostka kategorii trzeciej to obszary użytków rolnych, wód powierzchniowych śródlądowych, lasów, cmentarzy, parków oraz ogrodów działkowych. W skład jednostki wchodzi obszary funkcyjne: **R, WS, WSP, ZL, ZPC, ZP,ZN, ZD**.

Szczegółowa analiza oddziaływania sposobu zagospodarowania terenu (według jednostek, do których zaszeregowano konkretny sposób zagospodarowania terenu) na poszczególne komponenty środowiska z podziałem na oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne została zawarta w tabeli nr 1.

Głównymi negatywnymi oddziaływaniami o charakterze chwilowym będzie emisja hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza, gleby i wody która wystąpi podczas robót budowlanych związanych z realizacją zabudowy oraz infrastruktury technicznej i drogowej. Negatywnymi oddziaływaniami o charakterze stałym będzie emisja zanieczyszczeń do powietrza, gleby i wody, wytwarzanie ścieków i odpadów bytowych i przemysłowych związanych z funkcją zabudowy oraz zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej na terenach przewidzianych pod zabudowę, drogi i parkingi.

Podsumowując wyniki analizy uwarunkowań przyrodniczych i antropogenicznych oraz ustaleń projektu zmiany studium przeprowadzonych w ramach niniejszej prognozy, ocenia się, że ich realizacja nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko oraz zdrowie ludzi, pod warunkiem pełnego respektowania aktualnych przepisów dotyczących ochrony środowiska oraz ustaleń zmiany studium.

Mając na uwadze, że studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie jest aktem prawa miejscowego analiza faktycznych skutków realizacji ustaleń projektu zmiany studium powinna nastąpić na etapie uchwalenia planu miejscowego, który jest sporządzany na podstawie ustaleń studium.

Plan miejscowy jest aktem prawa miejscowego i stanowi podstawę do uzyskania pozwolenia na budowę dla poszczególnych inwestycji.

Faktyczne oddziaływanie na środowisko ustaleń zmiany studium będzie mogło być ocenione w wyniku prowadzenia ewentualnych analiz porealizacyjnych oraz przeglądów ekologicznych realizowanych dla poszczególnych przedsięwzięć.

14 Piśmiennictwo, materiały źródłowe, akty prawne

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stronie Śląskie przyjęte uchwałą nr XXXVII/292/2013 rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 25 listopada 2013 r. ze zm.;
- Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Stronie Śląskie miasto w gminie Stronie Śląskie - uchwała nr XXXVII/249/17 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 31 maja 2017 r.;
- Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Strachocin - uchwała nr XIV/99/11 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 28 listopada 2011 r.;
- Strategii Rozwoju Gminy Stronie Śląskie na lata 2013-2022, Uchwała nr XXX/250/13 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 29 kwietnia 2013 r.;

- Lokalnym programie rewitalizacji miasta Stronie Śląskie na lata 2010 - 2020 - uchwała nr LIII/342/10 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 26 lipca 2010 r.
- Plan zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego (Uchwała Sejmiku Województwa Dolnośląskiego nr XIX/482/20 z dnia 16 czerwca 2020 r.);
- Opracowanie ekofizjograficzne opracowane na potrzeby zmiany studium;
- Raport o stanie środowiska w województwie dolnośląskim w 2020 roku, WIOŚ, Wrocław 2020 r.;
- Domański R., Gospodarka przestrzenna, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2002 r.;
- Dubel K., Uwarunkowania przyrodnicze w planowaniu przestrzennym, Wydawnictwo Ekonomia i Środowisko, Białystok 2000 r.;
- Kondracki J., Geografia regionalna Polski, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2002 r.;
- Szafer W., Podstawy geobotanicznego podziału Polski, Szata roślinna Polski niżowej, [w:] W. Szafer, K. Zarzycki (red.), Szata roślinna Polski II, PWN, Warszawa: 9-189, 1972 r.;
- Szponar A., Fizjografia urbanistyczna, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2003 r.;
- Uniwersytet Wrocławski, Atlas Śląska dolnego i opolskiego, Wrocław 1997 r.;
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. 2022 r. poz. 503, ze zm.);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: z 2021 r. poz. 1973 ze zm.);
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 840);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183);

15 Oświadczenie

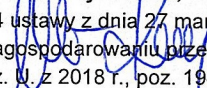
Oświadczenie

Zgodnie z przepisami art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. f ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) świadomy / świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, niniejszym oświadczam, że spełniam warunki autora prognozy oddziaływania na środowisko, o których mowa w art. 74a. ust 2. pkt 2 - w zakresie wymaganej ilości sporządzonych prognoz oddziaływania na środowisko.

mgr inż. Joanna Chmielowska - Kowalska

Architekt Krajobrazu, Urbanista

Art. 5 pkt.3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
(tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.)



mgr inż. Marcin Kowalski

Urbanista

Art. 5 pkt.3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
(tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.)

