Elektronicznie podpisany przez:
Dariusz Chromiec
dnia 11 lipca 2023 r.

ZARZĄDZENIE NR 928/23
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 11 lipca 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu części nieruchomości zabudowanych, przeznaczonych do dzierżawy na okres do trzech lat, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz.344 ze zmianami) – **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości zabudowanych, przeznaczonych do dzierżawy na okres do trzech lat, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.pl oraz ogłoszeniu w gazecie internetowej dkl24.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich..

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrrz

Dariusz Chromiec

Załącznik do zarządzenia Nr 928/23

Burmistrza Stronia Śląskiego

z dnia 11 lipca 2023 r.

Obręb	Nr działki pow. w m^2	KW Nr	Obciążenia nieruchomości	Okres umowy	Cel umowy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu w zł miesięcznie (netto)/ m^2	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego
Bolesławów	**Część** **96/2** 5	SW1K/00043447/7	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 12.07.2023r.	Do trzech lat	Na cele związane z działalnością gospodarczą	Teren drogi lokalnej – 1KD (L) – centrala telekomunika-cyjna typu SHELTER	20,00	kwartalnie
Stronie Śląskie	**część** **559/28** 17,50 garaż + 33,00 dr. dojazd	SW1K/00100723/4	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 31.08.2023r.	Do trzech lat	Na cele związane z działalnością gospodarczą	2US- tereny usług sportu i rekreacji, 12MWU tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej, 12 KS tereny parkingów i garaży	6,00 + 0,10 (droga dojazdowa)	miesięcznie
Stronie Śląskie	**część** **559/28** 15,60 garaż + 30,00 dr. dojazd	SW1K/00100723/4	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 30.09.2023r.	Do trzech lat	Na cele niezwiązane z działalnością gospodarczą	2US- tereny usług sportu i rekreacji, 12MWU tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej, 12 KS tereny parkingów i garaży	3,00 + 0,10 (droga dojazdowa)	miesięcznie

Stronie Śląskie	**część <u>559/28</u>** 15,60 garaż + 30,00 dr. dojazd	SW1K/00100723/4	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do 21.11.2023r.	Do trzech lat	Na cele niezwiązane z działalnością gospodarczą	2US- tereny usług sportu i rekreacji, 12MWU tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej, 12 KS tereny parkingów i garaży	3,00 + 0,10 (droga dojazdowa)	miesięcznie

Powyższe nieruchomości przeznaczone do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Wykaz nieruchomości został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i ogłoszony w Biuletynie Informacji Publicznej w na stronie www.bip.stronie.pl.

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 3 sierpnia 2023 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023 r. , poz. 344 ze zmianami).