Elektronicznie podpisany przez:
Dariusz Chromiec
dnia 19 sierpnia 2025 r.

ZARZĄDZENIE NR 298/25
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 19 sierpnia 2025 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zmianami) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zmianami), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego nr 10 przy ulicy Morawka 37 w Stroniu Śląskim, przeznaczonego do sprzedaży w formie bezprzetargowej dla najemcy lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionego w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.pl oraz ogłoszeniu w gazecie internetowej DKL24.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Specjaliście ds. Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Dariusz Chromiec

Załącznik do zarządzenia 298/25
Burmistrza Stronia Śląskiego
z dnia 19 sierpnia 2025 r.

Lp	Położenie	Nr i pow. działki w m²	Księga wieczysta KW Nr (gruntowa)	Nr lokalu mieszkalnego	Pow. użytkowa lokalu mieszkalnego w m², opis lokalu	Wysokość udziału w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki	Obciążenia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (lokal + udział w częściach wspólnych budynku i działce) w PLN od podanej n/w ceny najemcy przysługuje bonifikata w wysokości określonej w uchwale Rady Miejskiej Stronia Śląskiego	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Stronie Śląskie ul. Morawka 37	554/100 1643 m²	SW1K/00091787/3	10	Lokal mieszkalny znajduje się na parterze budynku wielorodzinnego, ma pow. użytkowej 50,65 m2 i składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju oraz pomieszczeń przynależnych: 1 piwnica o pow. 14,34 m².	768/10000	Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	12MWU - teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej	153 887,00	Sprzedaż w formie bezprzetargowej dla najemcy lokalu z bonifikatą 99%

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 9 września 2025 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zmianami).