

RM.0012.20.2024

PROTOKÓŁ Nr ...165/24

z posiedzenia

KOMISJI BUDŻETU I FINANSÓW

RADY MIEJSKIEJ
Stronia Śląskiego

z dnia 05.02.2024

CZŁONKOWIE KOMISJI:

/potwierdzenie obecności/

- 1. Pan Wiesław Ryczek
- 2. Pani Magdalena Laskowska
- 3. Pan Marek Chmurzyński
- 4. Pan Krzysztof Kujawiak
- 5. Pan Jacek Serafin

Ryczek Wiesław
Magdalena Laskowska
Marek Chmurzyński
Kujawiak Krzysztof
Serafin Jacek

OBECNI NA POSIEDZENIU:

Imię i nazwisko	Nazwa zakładu pracy/ stanowisko
1. Lech Tomasz	2-co Burmistrz
2. Artur Sawicki	SPA Jashnia N. odch. - dyr. techn.
3. Renata Wesołowska	SPA W - g. księgowo
4. Ryszard Lektor	Prac. RPL Stronia Śląska
5.
6.
7.
8.

Posiedzenie Komisji Budżetu i Finansów w dniu 5.02.2024 roku, godz. 15.15

Porządek posiedzenia:

1. Informacja o wynikach finansowych Spółki Gminnej SPA Jaskinia Niedźwiedzia za rok 2022 i aktualna sytuacja finansowa w roku 2023 – omówienie i analiza
2. Sprawy bieżące

Na posiedzeniu obecni byli goście:

Pan Lech Kawecki – Zastępca Burmistrza Stronia Śląskiego

Pan Artur Sawicki – Członek Zarządu SPA Jaskinia Niedźwiedzia

Pani Renata Czerhoniak – Główna Księgowa SPA Jaskinia Niedźwiedzia

Pan Ryszard Wiktor – Przewodniczący Rady Miejskiej Stronia Śląskiego

Ad.1.

Na wstępie Przewodniczący Komisji – Wiesław Ryczek przedstawił niektóre dane pochodzące ze sprawozdania finansowego za rok 2022 podające m.in., że przychody ze sprzedaży pochodzą głównie z czterech głównych zakresów działalności:

1. Jaskinia Niedźwiedzia - sprzedaż usług turystycznych uwzględniająca bilety wstępu na trasę turystyczną (3 356 084,96 zł), sprzedaż pamiątek, map, publikacji, wstęp na trasę ekstremalną, przychody z baru Kiel (334 550,48 zł) oraz usług parkingowych (299 176,94 zł)

2. Zalew z kąpieliskiem w Starej Morawie - bilety wstępu na kąpielisko (159 887,08 zł) wypożyczanie sprzętu pływającego (kajaki, rowery wodne), pole biwakowe, miejsca noclegowe oraz usługi

gastronomiczne w sezonowym barze, łowisko, sprzedaż towarów (336 595,77 zł)

3. Basen - obiekt z halą sportową i krytą pływalnią (187 129,13 zł) oraz miejscami noclegowymi przy ul. Kościuszki 20 a (336 763,41 zł) - sprzedaż usług, urządzeń sportowych i rekreacyjnych oraz noclegów.

4. Obiekt hotelowy (1 177 040,56 zł), restauracja (1 215 435,59 zł), pub

Koszty operacyjne i finansowe Spółki związane są z bezpośrednimi kosztami prowadzonej podstawowej działalności. Ich wzrost w porównaniu do ubiegłych lat wynika z następujących czynników:

1. Po latach pandemicznych rok 2022 r. był rokiem pełnej działalności, bez ograniczeń, pracowały wszystkie obiekty,

2. Kryzys energetyczny, wzrost kosztów energii elektrycznej i ciepłej,

3. Wzrost cen pozostałych dóbr i usług.

Wzrost kosztów finansowych w 2022 r. w porównaniu z 2021 r. związany jest ze spłatą rat kapitałowych od lipca 2022 r., a także istotnego wzrostu stóp procentowych kredytu inwestycyjnego zaciągniętego na modernizację i przebudowę hotelu Stronie.

Przedstawił także uchwałę o zatwierdzeniu sprawozdania finansowego za rok 2022 i uchwałę w sprawie podziału zysku netto za rok 2022 w wysokości 411 154,88 zł.

Pan Lech Kawecki - Zastępca Burmistrza Stronia Śląskiego przedstawił dane finansowe za rok 2023 z których wynika, że przychód Spółki wynosił 8 994 657,62 zł a koszty 9 084 426,74 zł,

oraz dane finansowe Hotelu Stronie za lata 2021 - 2023 w których łączny przychód wyniósł 6 489 289,85 zł przy kosztach 5 730 956,57 zł co daje za ten okres zysk operacyjny w wysokości 758 33,28 zł.

Pan Artur Sawicki – Członek Zarządu SPA Jaskinia Niedźwiedzia szeroko zapoznał Radnych z zasadami funkcjonowania Jaskini Niedźwiedziej w Kletnie m.in. sprawami pracowniczymi, rezerwacjami, cenami biletów, sprawami przewodników oraz planowaną inwestycją udostępnienia nowych partii jaskini.

Pani Renata Czerhoniak – Główna Księgowa SPA Jaskinia Niedźwiedzia przedstawiła informację o funkcjonowaniu poszczególnych obiektów Spółki oraz inne informacje z zakresu finansów i księgowości zwracając szczególną uwagę na znaczący wzrost kosztów osobowych zatrudnionego personelu.

Radni poruszyli wiele innych istotnych problemów i zadali wiele pytań dotyczących funkcjonowania Spółki, na które otrzymali wyczerpujące odpowiedzi.

Podsumowując, według osób przedstawiających informację sytuacja finansowa Spółki jest zadowalająca, jeżeli nie nastąpią jakieś nieprzewidziane negatywne okoliczności, które zachwiałyby ogólną gospodarką, Spółka będzie funkcjonować na stabilnym poziomie.

PROTOKOŁOWAŁ:



Wiesław Ryczek

PRZEWODNICZĄCY:



Wiesław Ryczek