

ZARZĄDZENIE NR 817/22
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 28 grudnia 2022 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych nr 55, 54, 53, 52, 43, 52 A, 42, 40, 30, 29, 17, 16, 6, 5 usytuowanych w budynku przy ul. Zielonej 5 w Stroniu Śląskim wraz z komórkami lokatorskimi, udziałami w częściach wspólnych budynku i działce nr 250, opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.dolnyślask.pl oraz ogłoszeniu w gazecie internetowej dki24.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się p.o. Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Dariusz Chromiec

Lp	Położenie	Nr i pow. działki w m ²	Księga wieczysta KW Nr (gruntowa)	Nr lokalu mieszkalnego	Pow. użytkowa lokalu mieszkalnego w m ² opis lokalu	Wysokość udziału w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki	Obciążenia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (lokal + udział w działce) w PLN od podanej n/w ceny najemcy przysługuje bonifikata w wysokości określonej w uchwale Rady Miejskiej Stronia Śląskiego	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Stronie Śląskie ul. Zielona 5	<u>250</u> 2474	SW1K/000 45181/8	55	35,90 m2 -lokal na IV piętrze budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju + przynależna piwnica o pow. 5,10 m2	15/1000	- bezterminowa umowa najmu lokalu mieszkalnego	Teren zabudowy mieszkaniowej i usług	124 891,00 zł	Sprzedaż w formie bezprzetargowej dla najemcy lokalu z bonifikatą 99%
2	Stronie Śląskie ul. Zielona 5	<u>250</u> 2474	SW1K/000 45181/8	54	47,00 m2 -lokal na IV piętrze budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju + przynależna piwnica o pow. 2,20 m2	18/1000	- bezterminowa umowa najmu lokalu mieszkalnego	Teren zabudowy mieszkaniowej i usług	156 398,00 zł	Sprzedaż w formie bezprzetargowej dla najemcy lokalu z bonifikatą 99%

3.	Stronie Śląskie ul. Zielona 5	<u>250</u> 2474	SW1K/000 45181/8	53	35,90 m2 -lokal na IV piętrze budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju + przynależna piwnica o pow. 5,10 m2	15/1000	- bezterminowa umowa najmu lokalu mieszkalnego	Teren zabudowy mieszkaniowej i usług	124 891,00 zł	Sprzedaż w formie bezprzetargowej dla najemcy lokalu z bonifikatą 99%
4.	Stronie Śląskie ul. Zielona 5	<u>250</u> 2474	SW1K/000 45181/8	52	35,70 m2 -lokal na IV piętrze budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju + przynależna piwnica o pow. 2,30 m2	14/1000	- bezterminowa umowa najmu lokalu mieszkalnego	Teren zabudowy mieszkaniowej i usług	124 196,00 zł	Sprzedaż w formie bezprzetargowej dla najemcy lokalu z bonifikatą 99%
5.	Stronie Śląskie ul. Zielona 5	<u>250</u> 2474	SW1K/000 45181/8	43	35,90 m2 -lokal na III piętrze budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju + przynależna piwnica o pow. 5,00 m2	15/1000	- bezterminowa umowa najmu lokalu mieszkalnego	Teren zabudowy mieszkaniowej i usług	124 891,00 zł	Sprzedaż w formie bezprzetargowej dla najemcy lokalu z bonifikatą 99%

6.	Stronie Śląskie ul. Zielona 5	<u>250</u> 2474	SW1K/000 45181/8	52A	26,55 m2 -lokal na III piętrze budynku, składa się z 1 pokoju, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju + przynależna piwnica o pow. 2,40 m2	11/1000	- bezterminowa umowa najmu lokalu mieszkalnego	Teren zabudowy mieszkaniowej i usług	92 364,00 zł	Sprzedaż w formie bezprzetargowej dla najemcy lokalu z bonifikatą 99%
7.	Stronie Śląskie ul. Zielona 5	<u>250</u> 2474	SW1K/000 45181/8	42	47,00 m2 -lokal na III piętrze budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju + przynależna piwnica o pow. 5,10 m2	20/1000	- bezterminowa umowa najmu lokalu mieszkalnego	Teren zabudowy mieszkaniowej i usług	156 398,00 zł	Sprzedaż w formie bezprzetargowej dla najemcy lokalu z bonifikatą 99%
8.	Stronie Śląskie ul. Zielona 5	<u>250</u> 2474	SW1K/000 45181/8	40	36,10 m2 -lokal na III piętrze budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju + przynależna piwnica o pow. 2,40 m2	14/1000	- bezterminowa umowa najmu lokalu mieszkalnego	Teren zabudowy mieszkaniowej i usług	125 587,00 zł	Sprzedaż w formie bezprzetargowej dla najemcy lokalu z bonifikatą 99%

9.	Stronie Śląskie ul. Zielona 5	<u>250</u> 2474	SW1K/000 45181/8	30	35,90 m2 -lokal na II piętrze budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju + przynależna piwnica o pow. 5,10 m2	15/1000	- bezterminowa umowa najmu lokalu mieszkalnego	Teren zabudowy mieszkaniowej i usług	124 891,00 zł	Sprzedaż w formie bezprzetargowej dla najemcy lokalu z bonifikatą 99%
10	Stronie Śląskie ul. Zielona 5	<u>250</u> 2474	SW1K/000 45181/8	29	47,00 m2 -lokal na II piętrze budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju + przynależna piwnica o pow. 5,20 m2	20/1000	- bezterminowa umowa najmu lokalu mieszkalnego	Teren zabudowy mieszkaniowej i usług	156 398,00 zł	Sprzedaż w formie bezprzetargowej dla najemcy lokalu z bonifikatą 99%
11	Stronie Śląskie ul. Zielona 5	<u>250</u> 2474	SW1K/000 45181/8	17	35,90 m2 -lokal na I piętrze budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju + przynależna piwnica o pow. 2,30 m2	14/1000	- bezterminowa umowa najmu lokalu mieszkalnego	Teren zabudowy mieszkaniowej i usług	124 891,00 zł	Sprzedaż w formie bezprzetargowej dla najemcy lokalu z bonifikatą 99%

12	Stronie Śląskie ul. Zielona 5	<u>250</u> 2474	SW1K/000 45181/8	16	47,00 m2 -lokal na I piętrze budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju + przynależna piwnica o pow. 5,10 m2	20/1000	- bezterminowa umowa najmu lokalu mieszkalnego	Teren zabudowy mieszkaniowej i usług	156 398,00 zł	Sprzedaż w formie bezprzetargowej dla najemcy lokalu z bonifikatą 99%
13	Stronie Śląskie ul. Zielona 5	<u>250</u> 2474	SW1K/000 45181/8	6	34,30 m2 -lokal na parterze budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju + przynależna piwnica o pow. 2,20 m2	14/1000	- bezterminowa umowa najmu lokalu mieszkalnego	Teren zabudowy mieszkaniowej i usług	119 325,00 zł	Sprzedaż w formie bezprzetargowej dla najemcy lokalu z bonifikatą 99%
14	Stronie Śląskie ul. Zielona 5	<u>250</u> 2474	SW1K/000 45181/8	5	34,30 m2 -lokal na parterze budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju + przynależna piwnica o pow. 2,40 m2	14/1000	- bezterminowa umowa najmu lokalu mieszkalnego	Teren zabudowy mieszkaniowej i usług	119 325,00 zł	Sprzedaż w formie bezprzetargowej dla najemcy lokalu z bonifikatą 99%

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 27 lutego 2022 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r. , poz. 1899 ze zm.).