

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
DO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA WYODRĘBNIONEGO OBSZARU W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
STRONIE ŚLĄSKIE I STRACHOCIN**


Opracowanie:
mgr inż. Joanna Chmielowska-Kowalska
Urbanista, Architekt Krajobrazu


mgr inż. Marcin Kowalski
Urbanista

SPIS TREŚCI:

- 1 Wprowadzenie.**
 - 1.1 Podstawa formalno – prawna opracowania prognozy
 - 1.2 Cel i zakres prognozy
 - 1.3 Powiązania prognozy z innymi dokumentami dotyczącymi miasta i gminy Stronie Śląskie
- 2 Przyjęte założenia i metodyka opracowania prognozy**
- 3 Sposób zagospodarowania obszaru opracowania zmiany planu miejscowego**
- 4 Obszary szczególnego zagrożenia powodzią**
- 5 Prognozowane skutki realizacji ustaleń projektu zmiany planu miejscowego na środowisko**
 - 5.1 Cel oraz zakres zmiany planu miejscowego
 - 5.2 Prognozowane rodzaje oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska
- 6 Przewidywane metody analizy skutków realizacji ustaleń projektu zmiany planu miejscowego**
- 7 Analiza celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotnych z punktu widzenia realizacji ustaleń projektu zmiany planu miejscowego**
- 8 Analiza istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji ustaleń projektu zmiany planu miejscowego, w szczególności dotyczących obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody**
- 9 Prognozowane oddziaływanie realizacji ustaleń projektu zmiany planu miejscowego na obszary NATURA 2000**
- 10 Analiza możliwego transgranicznego oddziaływania na środowisko związanego z realizacją ustaleń projektu zmiany planu miejscowego**
- 11 Rozwiązania mające na celu zapobieganie, zmniejszanie lub kompensowanie szkodliwych oddziaływań na środowisko związanych z realizacją ustaleń projektu zmiany planu miejscowego**
- 12 Analiza rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zaproponowanych w projekcie zmiany planu miejscowego**
- 13 Analiza potencjalnych zmian w środowisku w przypadku braku realizacji ustaleń projektu zmiany planu miejscowego**
- 14 Podsumowanie - streszczenie w języku niespecjalistycznym**
- 15 Piśmiennictwo, materiały źródłowe, akty prawne**
- 16 Oświadczenie**

1 Wprowadzenie.

1.1 Podstawa formalno – prawna opracowania prognozy

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionego obszaru w obrębach geodezyjnych: Stronie Śląskie i Strachocin opracowano na podstawie uchwały nr XXVIII/184/20 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 30 października 2020 roku w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionego obszaru w obrębach geodezyjnych: Stronie Śląskie i Strachocin. Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wynika z art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).

Przy opracowaniu niniejszej prognozy wykorzystano piśmiennictwo, materiały źródłowe oraz akty prawne wymienione w pkt 14.

1.2 Cel i zakres prognozy

Prognoza oddziaływania na środowisko do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionego obszaru w obrębach geodezyjnych: Stronie Śląskie i Strachocin sporządzana jest w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko prowadzonej na podstawie art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Plan miejscowy jest podstawowym aktem prawa miejscowego i jest podstawą do wydawania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Celem opracowania prognozy jest między innymi:

- analiza i ocena istniejącego stanu środowiska,
- ocena potencjalnego wpływu zagospodarowania realizowanego na podstawie ustaleń zmiany planu miejscowego na środowisko,
- ocena potencjalnych zmian, które mogą zaistnieć w środowisku wyniku realizacji ustaleń zmiany planu miejscowego oraz wskazanie rozwiązań minimalizujących i kompensujących potencjalne negatywne oddziaływanie.

Zakres prognozy jest zgodny z art. 51 ust. 2 i art. 52 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i został uzgodniony z:

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu, pismem znak: WSI.411.487.2020.KM;
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Kłodzku, pismem znak: NS.ZNS.730-70/WB/20.

Celem zmiany planu miejscowego jest:

- uproszczenie i uelastycznianie struktury funkcjonalnej terenów w związku z istniejącymi formami zagospodarowania terenu,
- określenie zasad zagospodarowania przestrzennego,
- usunięcia zbędnych projektowanych obwodowych połączeń komunikacyjnych obszaru,
- określenie zasad ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody i krajobrazu kulturowego,
- określenie kierunków rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

Generalne założenia funkcjonalne projektu zmiany planu miejscowego nie ulegają zmianie i są tożsame z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Stronie Śląskie miasto w gminie Stronie Śląskie - uchwała nr XXXVII/249/17 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 31 maja 2017 r.

1.3 Powiązania prognozy z innymi dokumentami dotyczącymi miasta i gminy Stronie Śląskie.

Przy opracowaniu prognozy oraz projektu zmiany studium uwzględniono w szczególności ustalenia zawarte w:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stronie Śląskie przyjęte uchwałą nr XXXVII/292/2013 rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 25 listopada 2013 r. ze zm.;
- Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Stronie Śląskie miasto w gminie Stronie Śląskie - uchwała nr XXXVII/249/17 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 31 maja 2017 r.;
- Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Strachocin - uchwała nr XIV/99/11 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 28 listopada 2011 r.;
- Strategii Rozwoju Gminy Stronie Śląskie na lata 2013-2022, Uchwała nr XXX/250/13 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 29 kwietnia 2013 r.;
- Lokalnym programie rewitalizacji miasta Stronie Śląskie na lata 2010 - 2020 - uchwała nr LIII/342/10 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 26 lipca 2010 r.

2 Przyjęte założenia i metodyka opracowania prognozy

W ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko równoległe z pracami projektowymi prowadzonymi nad projektem zmiany planu miejscowego sporządzona została prognoza oddziaływania na środowisko.

Niniejsza prognoza zawiera analizę i ocenę obecnego stanu środowiska w obszarach objętych opracowaniem, perspektywę i możliwości zmiany tego stanu, oraz identyfikację działań zapisanych w ustaleniach projektu zmiany planu miejscowego zmierzających do poprawy lub utrzymania stanu istniejącego.

Przy opracowywaniu dokumentu oparto się na piśmiennictwie, materiałach źródłowych, obowiązujących aktach prawnych, uwarunkowaniach środowiskowych występujących na obszarze objętym zmianą planu miejscowego oraz przemyśleniach autorów wynikających z analizy dokumentu podstawowego – projektu zmiany planu miejscowego.

Prognoza zawiera analizę zapisów zmiany planu miejscowego oraz opis prognozowanych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska jak: różnorodność biologiczna, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnie ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki.

W opracowaniu przeanalizowano i oceniono przewidywane pozytywne i negatywne oddziaływania w aspekcie bezpośrednim, pośrednim, wtórnym, skumulowanym, krótkoterminowym, średnioterminowym, długoterminowym, stałym i chwilowym.

3 Sposób zagospodarowania obszaru opracowania zmiany planu miejscowego

Miasto Stronie Śląskie położone jest w powiecie kłodzkim, w województwie dolnośląskim. Gmina Stronie Śląskie graniczy od zachodu z gminą Bystrzyca Kłodzka, od północy z gminą Łądek - Zdrój oraz z granicą Republiki Czeskiej od wschodu i południa. Jest to w pełni ukształtowany obszar zurbanizowany stanowiący mozaikę zabudowy historycznej uzupełnionej zabudową współczesną z niezbędnymi terenami zieleni oraz sportu i rekreacji.

Funkcje zabudowy mają charakter zróżnicowany charakterystyczny dla obszarów śródmiejskich. Występuje tu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna, obiekty usług i administracji, a także obszar przemysłowy (teren nieistniejącej huty szkła kryształowego Violetta).

Główny układ komunikacyjny stanowią:

- droga wojewódzka nr 392 relacji Żelazno - Łądek-Zdrój - Stronie Śląskie - Bystrzyca Kłodzka;
- droga powiatowa nr 3229D relacji Stronie Śląskie - Bielice;
- droga powiatowa nr 3230D relacji Stronie Śląskie - Stara Morawa;
- droga powiatowa nr 3254D relacji Stronie Śląskie - Młynowiec;

- ważniejsze grogi gminne.

Obszar objęty opracowaniem wyposażony jest w następującą infrastrukturę techniczną:

- sieć wodociągową;
- sieć kanalizacyjną;
- sieć gazową;
- sieć elektroenergetyczną Sn/Nn;
- sieć telekomunikacyjną.

4 Obszary szczególnego zagrożenia powodzią

Przez teren miasta Stronie Śląskie przepływa rzeka Biała Łądecka i potok Morawka, dla której w granicach administracyjnych sporządzono mapy zagrożenia powodziowego (MZP) i mapy ryzyka powodziowego (MRP) podanych do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie ich w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska w dniu 22 października 2020 r. (art.171 ust. 5 ustawy Prawo wodne).

Status obszarów szczególnego zagrożenia powodzią został uregulowany w art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne. Zgodnie z tym przepisem, obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, na których obowiązują przepisy odrębne określone w ustawie Prawo wodne są:

- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%;
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%.

Zgodnie z MZP obszar objęty opracowaniem znajduje się częściowo w zasięgach zalewu powodziowego o prawdopodobieństwie przewyższenia 10%, 1% i 0,2%.

W związku z powyższym dla obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% oraz dla obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (przy znacznej głębokości zalewu, tj. powyżej 0,5 m) obowiązują ograniczenia w lokalizowaniu nowej zabudowy (również rozbudowy istniejącej zabudowy) oraz zakaz zmiany sposobu użytkowania na cele mieszkalne budynków o innej funkcji (gospodarczych, garaży, itd.).

Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (przy nieznacznej głębokości zalewu, tj. poniżej 0,5 m) dopuszcza się realizację zabudowy uwzględniając poniższe wytyczne:

- przy wyznaczaniu nowej zabudowy w planie należy wziąć pod uwagę odległość od koryta rzeki, dostęp potencjalnych dróg ewakuacyjnych, dotychczasowy sposób zagospodarowania terenu;
- dotychczasowe tereny wolne od wszelkiej zabudowy (tzw. tereny otwarte) należy pozostawić jako niezabudowane;

- przy realizacji zabudowy w celu zminimalizowania ryzyka powodziowego obowiązuje zakaz lokalizacji podpiwniczeń, wymóg wyniesienia poziomu parteru ponad poziom wód powodziowych (Q1%), wymóg zastosowania wodoodpornych lub mało wrażliwych na wodę materiałów, wymóg zabezpieczenia wszelkiej infrastruktury technicznej (sieci, urządzeń i instalacji) przed uszkodzeniami w czasie powodzi, konieczność zastosowania odpowiednich technologii i materiałów w celu zminimalizowania strat powodziowych; dla modernizowanej, remontowanej istniejącej zabudowy niniejsze wytyczne również mają zastosowanie.

Przy realizacji ustaleń planu miejscowego należy w maksymalny możliwy sposób dążyć do odsunięcia zabudowy od terenów wód, uwzględniając nieprzekraczalną linię zabudowy od granicy z ciekami wodnymi.

Ponadto w związku ze znaczną powierzchnią obszarów, na których występuje prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi wyznaczono nowe tereny przeznaczone pod zabudowę na terenach zboczy położonych poza obszarami zagrożonymi.

5 Prognozowane skutki realizacji ustaleń projektu zmiany planu miejscowego na środowisko

5.1 Cel oraz zakres zmiany planu miejscowego.

Głównym celem zmiany planu miejscowego jest aktualizacja funkcji terenów, głównie na obszarze przemysłowym nieistniejącej huty szkła kryształowego Violetta, z także na obszarze nieistniejącego szpitala psychiatrycznego w Stroniu Śląskim.

Zmiany w strukturze przestrzennej dotyczą przede wszystkim funkcji terenów. Ujednolicono strukturę funkcjonalną terenów o bardziej uniwersalnych funkcjach. Takie podejście projektowe pozwala na elastyczne kształtowanie struktury funkcjonalno - przestrzennej obszaru w korelacji z dużą dynamiką zachodzących zmian przestrzennych.

Główne założenia zmiany planu miejscowego utrzymują kameralny, mieszkaniowo-usługowy charakter obszaru. Parametry kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu są tożsame z parametrami określonymi w ustaleniach obowiązującego planu miejscowego.

5.2 Prognozowane rodzaje oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska

W projekcie zmiany planu miejscowego wydzielono tereny o różnych funkcjach, w zależności od istniejących uwarunkowań przyrodniczych i antropogenicznych.

Głównym celem strategicznym rozwoju miasta jest poprawa jakości życia mieszkańców poprzez wskazanie pól rozwojowych dla lokalizacji nowych inwestycji, w ramach istniejącego zagospodarowania oraz uporządkowanie struktury funkcjonalno - przestrzennej obszaru.

Funkcje zabudowy mają charakter zróżnicowany charakterystyczny dla obszarów śródmiejskich. Brak tutaj obszarów o strukturze homogenicznej dla tego projektowany układ funkcjonalno – przestrzenny został radykalnie uproszczony.

W wyniku analizy uwarunkowań przyrodniczych i antropogenicznych ustalono podstawowe przeznaczenia terenów, dla których ustalono podstawowe parametry i wskaźniki urbanistyczne:

- **MWU** – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i / lub zabudowy usługowej,
- **MNU** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i / lub zabudowy usługowej,
- **AG** – teren aktywności gospodarczej,
- **U** – teren zabudowy usługowej,
- **US** – teren sportu i rekreacji,
- **UZL** – teren urządzeń związanych z gospodarką leśną,
- **R** – teren rolniczy,
- **WS** – teren wód powierzchniowych śródlądowych,
- **WSP** – teren suchego zbiornika przeciwpowodziowego,
- **ZL** – teren lasów,
- **ZPC** – teren zieleni urządzonej - zabytkowy cmentarz,
- **ZP** – teren zieleni urządzonej,
- **ZD** – teren ogrodów działkowych,
- **IT** – teren infrastruktury technicznej,
- **KS** – teren parkingów i garaży,
- **KP** – teren ciągu pieszego,
- **KDW** – teren drogi wewnętrznej,
- **KDD** – teren drogi publicznej - klasy dojazdowej,
- **KDL** – teren drogi publicznej - klasy lokalnej,
- **KDZ** – teren drogi publicznej - klasy zbiorczej,
- **KGD** – teren drogi publicznej - klasy głównej,
- **KK** – teren kolejowy.

W ramach ustaleń zmiany planu miejscowego ustalono główne parametry i wskaźniki urbanistyczne dotyczące:

- ochrony środowiska i jego zasobów oraz ochrony przyrody,
- ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków,
- kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej,
- systemu komunikacji,
- energetyki odnawialnej, w tym elektrowni słonecznej o mocy przekraczającej 500 kW,
- infrastruktury technicznej.

W opracowaniu przyjęto metodę polegającą na podzieleniu obszaru objętego opracowaniem na jednostki o różnym stopniu oraz różnym charakterze wpływu ustaleń na środowisko.

Wyznaczono następujące typy jednostek w zależności od typu oddziaływania na środowisko:

- **A** – jednostka kategorii pierwszej to obszary zabudowy centralnej i śródmiejskiej, istniejącej zabudowy mieszkaniowej wraz z usługami towarzyszącymi oraz infrastrukturą społeczną.

W skład jednostki wchodzi tereny: **MWU, MNU, U, US**.

- **B** – jednostka kategorii drugiej to obszary istniejącej aktywności gospodarczej, gospodarki leśnej, parkingów, infrastruktury technicznej i komunikacji.

W skład jednostki wchodzi tereny: **AG, UZL, IT, KS, KP, KDW, KDD, KDL, KDZ, KK**.

- **C** – jednostka kategorii trzeciej to obszary użytków rolnych, wód powierzchniowych śródlądowych, lasów, cmentarzy, parków oraz ogrodów działkowych.

W skład jednostki wchodzi tereny: **R, WS, WSP, ZL, ZPC, ZP, ZD**.

Szczegółowa analiza oddziaływania na ww. komponenty środowiska z podziałem na oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne została zawarta w tabeli nr 1.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla wyodrębnionego obszaru w obrębach geodezyjnych: Stronie Śląskie i Strachocin.

Tabela nr 1

OZNACZENIE JEDNOSTKI	ODDZIAŁYWANIE	KOMPONENT ŚRODOWISKA											WNIOSKI / PODSUMOWANIE	
		Różnorodność biologiczna	Ludzi	Zwierzęta	Rośliny	Wodę	Powietrze	Powierzchnię ziemi	krajobraz	Klimat	Zasoby naturalne	Zabytki		Dobra materialne
A	Bezpośrednie	-	+/-	-	-	-	-	-	+/-	-	-	+	+/-	<p>A - w skład jednostki wchodzi teren MWU, MNU, U, US; (Obszary istniejącej zabudowy mieszkaniowej wraz z usługami towarzyszącymi oraz infrastrukturą społeczną.)</p> <p>Realizacja ustaleń zmiany planu miejscowego na przedmiotowych terenach nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko, przy założeniu pełnego respektowania aktualnych przepisów prawa dotyczących ochrony środowiska oraz ustaleń zmiany planu miejscowego.</p> <p>Ocenia się, że realizacja ustaleń planu na ww. jednostkach nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko ze względu na to, iż w większości projektowane przeznaczenia terenów pod zabudowę są utrzymaniem funkcji dotychczasowej.</p> <p>Do oddziaływań pozytywnych należy zaliczyć utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej w obrębie terenów sportu i rekreacji.</p> <p>Projektowane obszary przeznaczone pod zabudowę tworzą zwarty układ ograniczając w ten sposób ingerencję w środowisko.</p> <p>Głównymi negatywnymi oddziaływaniami o charakterze stałym i bezpośrednim będzie potencjalna emisja zanieczyszczeń</p>
	Pośrednie	-												
	Wtórne													
	Skumulowane													
	Krótkoterminowe													
	Średnioterminowe													
	Długoterminowe													
	Stale	-							-	+/-	-	-	+	

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla wyodrębnionego obszaru w obrębach geodezyjnych: Stronie Śląskie i Strachocin.

	Chwilowe		+/ -	-	-	-	-	-	-					<p>powietrza, gleby i wody, wytwarzanie ścieków i odpadów bytowych.</p> <p>Do oddziaływań negatywnych o charakterze stałym należy również zaliczyć zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej spowodowane realizacją zabudowy oraz miejsc postojowych i placów manewrowych dla samochodów.</p> <p>Głównymi negatywnymi oddziaływaniami o charakterze chwilowym będzie emisja hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza, gleby i wody powstała w wyniku robót budowlanych.</p> <p>Do negatywnych oddziaływań chwilowych pośrednich należy zaliczyć generowanie ruchu komunikacyjnego związanego z funkcją zabudowy - w szczególności funkcji usługowej.</p> <p>Do oddziaływań pozytywnych należy zaliczyć oddziaływanie na ludzi oraz dobra materialne.</p>
B	Bezpośrednie	-	+/ -	-	-	-	-	-	-	-	-	+	+/ -	<p>B - w skład jednostki wchodzi tereny AG, UZL, IT, KS, KP, KDW, KDD, KDL, KDZ, KK;</p> <p><u>(Obszary aktywności gospodarczej, gospodarki leśnej, parkingów, infrastruktury technicznej i komunikacji.)</u></p>
	Pośrednie	-												
	Wtórne													
	Skumulowane													
	Krótkoterminowe													
	Średnioterminowe													
	Długoterminowe													

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla wyodrębnionego obszaru w obrębach geodezyjnych: Stronie Śląskie i Strachocin.

	Stałe	-						-	-	-	-	+	+/-	dotychczasowej. Głównymi negatywnymi oddziaływaniami o charakterze stałym i bezpośrednim będzie potencjalna emisja zanieczyszczeń powietrza, gleby i wody, wytwarzanie ścieków i odpadów bytowych. Do oddziaływań negatywnych o charakterze stałym należy również zaliczyć zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej spowodowane realizacją zabudowy oraz miejsc postojowych i placów manewrowych dla samochodów. Do negatywnych oddziaływań chwilowych pośrednich należy zaliczyć generowanie ruchu komunikacyjnego związanego z funkcją zabudowy. Do oddziaływań pozytywnych należy zaliczyć oddziaływanie na ludzi oraz dobra materialne.		
	Chwilowe		+/-	-	-	-	-	-								
C	Bezpośrednie	+	+	+	+	+	-	+	+	+	+	0	+	C - w skład jednostki wchodzi teren R, WS, WSP, ZL, ZPC, ZP, ZD.		
	Pośrednie	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+		+	+	(Obszary użytków rolnych, wód powierzchniowych śródlądowych, lasów, cmentarzy, parków oraz ogrodów działkowych).	
	Wtórne														Realizacja ustaleń zmiany planu miejscowego na przedmiotowych obszarach będzie miała pozytywny wpływ na środowisko w związku z utrzymaniem dotychczasowego przeznaczenia i zagospodarowania terenu. Do oddziaływań pozytywnych o charakterze stałym, bezpośrednim i pośrednim należy zaliczyć utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej, utrzymanie istniejącej roślinności leśnej, która sprzyja bytowaniu chronionej flory i fauny.	
	Skumulowane															
	Krótkoterminowe															
	Średnioterminowe															
	Długoterminowe	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+		+	+	+	
	Stałe	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+		+	+	+	
	Chwilowe															

(+)
(+)
(+)
(+)
(+)
(+)
(+)
(+)
(+)

(+)
(-)
(0)

(+)
(+)
(+)
(+)
(+)
(+)
(+)
(+)
(+)

(+) – Oddziaływanie pozytywne, (-) – Oddziaływanie negatywne, (0) – brak oddziaływania

6 Przewidywane metody analizy skutków realizacji ustaleń projektu zmiany planu miejscowego

Obowiązujące aktualnie przepisy prawa dotyczące gospodarki przestrzennej oraz ochrony środowiska nie przewidują prowadzenia monitoringu i analiz skutków realizacji ustaleń projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na środowisko.

Na podstawie art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) Burmistrz dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy co najmniej raz w czasie kadencji Rady Miejskiej.

Głównym celem dokonania analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy jest weryfikacja aktualności dokumentów planistycznych jakimi są studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego gminy pod względem merytorycznym i przestrzennym.

Powyższa analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym nie zawiera problematyki związanej z ochroną środowiska oraz nie ocenia wpływu realizacji ustaleń dokumentów planistycznych na środowisko.

Mając na uwadze, że studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie jest aktem prawa miejscowego analiza faktycznych skutków realizacji ustaleń projektu zmiany studium powinna nastąpić na etapie uchwalenia planu miejscowego, który jest sporządzany na podstawie ustaleń studium.

Plan miejscowy jest aktem prawa miejscowego i stanowi podstawę do uzyskania pozwolenia na budowę dla poszczególnych inwestycji.

Mając na uwadze powyższe proponuje się, aby monitoring i analiza skutków realizacji ustaleń planów miejscowych na środowisko była prowadzona równolegle z analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy przynajmniej raz w kadencji Rady Miejskiej ze szczególnym naciskiem na wykorzystanie danych o stanie środowiska gromadzonych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska. Podstawą prowadzenia Państwowego Monitoringu Środowiska na terenie województwa dolnośląskiego jest „Program Państwowego Monitoringu Środowiska województwa dolnośląskiego”.

Metodologia takiego opracowania mogłaby się opierać między innymi na analizie statystycznej danych z Państwowego Monitoringu Środowiska z uwzględnieniem ewentualnych analiz porealizacyjnych oraz przeglądów ekologicznych realizowanych dla poszczególnych przedsięwzięć oraz danych dotyczących rozwoju zainwestowania, zapotrzebowania i wykorzystania infrastruktury technicznej szczególnie wodno – ściekowej.

7 Analiza celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotnych z punktu widzenia realizacji ustaleń projektu zmiany planu miejscowego

Podstawowym dokumentem w zakresie ochrony środowiska ustanowionym przez Unię Europejską jest VII Unijny Program Działań w Zakresie Środowiska Naturalnego do roku 2020 „Dobrze żyć w granicach naszej planety”.

Program, określa strategiczne plany kształtowania polityki w zakresie środowiska z dziewięcioma priorytetowymi celami, które mają zostać osiągnięte do 2020:

- ochrona, zachowanie i poprawa kapitału naturalnego Unii;
- przekształcenie Unii w zasobooszczędną, zieloną i konkurencyjną gospodarkę niskoemisyjną;
- ochrona obywateli Unii przed związanymi ze środowiskiem obciążeniami i zagrożeniami dla zdrowia i dobrostanu;
- maksymalizacja korzyści płynących z prawodawstwa Unii w zakresie ochrony środowiska;
- poprawa dowodów stanowiących podstawę polityki ochrony środowiska;
- zabezpieczenie inwestycji na rzecz polityki ochrony środowiska i przeciwdziałania zmianie klimatu oraz urealnieniu cen;
- poprawa uwzględniania aspektu ochrony środowiska i zwiększeniu spójności polityki;
- wspieranie zrównoważonego charakteru miast Unii;
- zwiększenie efektywności Unii w przeciwdziałaniu regionalnym i globalnym wyzwaniom w zakresie ochrony środowiska.

Strategicznym celem polityki ekologicznej państwa 2030 – strategii rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej, jest zapewnienie bezpieczeństwa ekologicznego kraju (mieszkańców, zasobów przyrodniczych i infrastruktury społecznej) i tworzenie podstaw do zrównoważonego rozwoju społeczno-gospodarczego. Realizacja polityki ekologicznej państwa musi być realizowana poprzez odpowiednie działania organizacyjne i inwestycyjne, tworzenie regulacji dotyczących zakresu korzystania ze środowiska i reglamentowania poziomu tego wykorzystania w najważniejszych obszarach ochrony środowiska. Podstawowe cele polityki ekologicznej Polski zakładają: wzmocnienie systemu zarządzania ochroną środowiska, ochronę dziedzictwa przyrodniczego i racjonalne wykorzystanie zasobów przyrody, zrównoważone wykorzystanie materiałów, wody i energii, poprawę jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego dla ochrony zdrowia mieszkańców Polski oraz ochronę klimatu.

W wyniku analizy ustaleń projektu zmiany planu miejscowego stwierdzono, że uwzględniono cele ochrony środowiska wynikające z przepisów ustaw regulujących problematykę ochrony środowiska oraz z programów ochrony środowiska ustanowionych na poziomie wojewódzkim, powiatowym i gminnym.

Zakłada się, że pełna realizacja ustaleń planu miejscowego z uwzględnieniem istniejących uwarunkowań, wynikających z przepisów odrębnych, nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko oraz na cele ochrony środowiska, ustanowione na szczeblu lokalnym, regionalnym, krajowym wspólnotowym i międzynarodowym.

8 Analiza istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji ustaleń projektu zmiany planu miejscowego, w szczególności dotyczących obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody w tym na obszary NATURA 2000

Obszar objęty opracowaniem położony jest w zasięgu specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 PLH020035 Biała Łądecka obejmującego koryto rzeczne Białej Łądeckiej na całej długości oraz przyległe terasy rzeczne. Terasy rzeczne pokryte są strefową mozaiką roślinności (ziołorośli, ekstensywnie użytkowanych łąk kośnych i lasów łęgowych). Głównym przedmiotem ochrony jest tu sama rzeka zajęta przez siedliska włosieniczników z udziałem włosienicznika pędzelkowatego (*Batrachium penicillatum*) - gatunku, który ma tu jedno z czterech stanowisk w Polsce.

Występuje to głowacz biało płetwy* (*Cottus gobio*) oraz głowacz pręgopłetwy (*Cottus poecilopus*).

*(Gatunek z II Załącznika Dyrektywy Rady 92/43/EWG).

Realizacja funkcji studium nie koliduje z zinwentaryzowanymi siedliskami przyrodniczymi, chronionymi w ramach obszaru Natura 2000 i nie spowoduje:

- bezpośredniego zniszczenia siedlisk przyrodniczych i gatunków chronionych w ramach obszaru Natura 2000;
- fragmentacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunkowych;
- pogorszenia możliwości ochrony chronionego siedliska przyrodniczego, w tym możliwości uzyskania właściwego stanu jego ochrony.

Funkcje określone w planie miejscowym nie ulegają zmianie, są ujednoczeniem funkcji terenów i nie spowodują wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz nie są sprzeczne z planem zadań ochronnych dla tego obszaru. Planowane funkcje określone w studium nie spowodują pogorszenia integralności obszaru Natura 2000 i powiązania z innymi obszarami.

Kolejnym obszarem Natura 2000 położonym w zasięgu obszaru objętego zmianą planu miejscowego jest specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 PLH020096 Góry Żłote. Są to niewielkie fragmenty obszaru położone we wschodniej części miasta Stronie Śląskie.

Funkcje określone w planie miejscowym nie ulegają zmianie i nie spowodują wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz nie

są sprzeczne z planem zadań ochronnych dla tego obszaru. Planowane funkcje określone w projekcie planu miejscowego nie spowodują pogorszenia integralności obszaru Natura 2000 i powiązania z innymi obszarami.

9 Analiza możliwego transgranicznego oddziaływania na środowisko związanego z realizacją ustaleń projektu zmiany planu miejscowego

Z uwagi na położenie obszaru objętego zmianą planu miejscowego w znacznej odległości od granicy państwa ocenia się, iż oddziaływanie transgraniczne nie będzie występowało.

10 Rozwiązania mające na celu zapobieganie, zmniejszanie lub kompensowanie szkodliwych oddziaływań na środowisko związanych z realizacją ustaleń projektu zmiany planu miejscowego

Głównym aspektem decydującym o skali oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest prawidłowa lokalizacja przedsięwzięcia w odniesieniu do istniejącego zagospodarowania oraz właściwy dobór rozwiązań technicznych i technologicznych stosowanych w ramach przedsięwzięcia. Głównym celem zmiany planu miejscowego jest uproszczenie struktury funkcjonalno - przestrzennej zgodnie z charakterystyką obszaru objętego opracowaniem.

Przy wyznaczaniu terenów o poszczególnych przeznaczeniach oparto się na analizie istniejących układów przestrzennych zabudowy a także uwarunkowań przyrodniczych i antropogenicznych.

Przy założeniu, że projektowane przeznaczenia terenów oraz związane z nimi zagospodarowanie będzie realizowane zgodnie z ustaleniami określonymi w zmianie planu miejscowego szkodliwe oddziaływania na środowisko nie powinny występować.

Rozwiązania, z zakresu infrastruktury technicznej, komunikacji oraz parametrów kształtowania zabudowy w pełni uwzględniają aspekty ochrony środowiska. W ramach ustaleń projektu zmiany planu miejscowego uwzględniono szereg zadań służących ochronie środowiska:

- na terenach objętych zainwestowaniem ustalono minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej oraz maksymalną powierzchnię zabudowy;
- ustalono prowadzenie odpowiedniej polityki dotyczącej gospodarki wodno-ściekowej;
- ustalono przeciwdziałanie zanieczyszczeniom poprzez odpowiednią politykę gospodarowania odpadami komunalnymi;
- dopuszczono pozyskiwanie energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych, w szczególności na obszarze byłej huty szkła kryształowego „Violetta”;
- wprowadzono obowiązek modernizacji i wymiany nieefektywnych urządzeń grzewczych na urządzenia o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń.

Mając na uwadze powyższe na etapie opracowania zmiany planu miejscowego nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko.

Przeprowadzenie kompensacji szkodliwych oddziaływań na środowisko może wynikać z analiz porealizacyjnych oraz przeglądów ekologicznych realizowanych dla poszczególnych przedsięwzięć, jeżeli ich wyniki wykażą taką konieczność.

11 Analiza rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zaproponowanych w projekcie zmiany planu miejscowego

W trakcie prac planistycznych prowadzonych nad zmianą planu miejscowego, przy wyznaczaniu terenów o poszczególnym przeznaczeniu oparto się na analizie uwarunkowań przyrodniczych i antropogenicznych. Przeanalizowano wnioski złożone przez osoby indywidualne oraz instytucje właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu zmiany planu miejscowego. Uwzględniono inne opracowania planistyczne obowiązujące na obszarach objętych opracowaniem. W wyniku przeprowadzonych analiz ustalono optymalne rozmieszczenie i zasięg terenów o określonym przeznaczeniu, a także główne kierunki rozwoju przestrzennego.

Projektowane obszary przeznaczone pod zabudowę tworzą zwarte układy ograniczając w ten sposób ingerencję w środowisko. Obszary, na których dopuszcza się przekształcenia zabudowy, wyznaczono z wyłączeniem i zachowaniem obszarów chronionych.

Analiza rozwiązań wariantowych powinna być prowadzona na etapie realizacji poszczególnych inwestycji. Przy lokalizacji zabudowy należy brać pod uwagę warianty, które będą w najmniejszym stopniu negatywnie oddziaływać na środowisko.

Jedyną alternatywą do rozwiązań przyjętych w projektowanym dokumencie może być pozostawienie dotychczasowego użytkowania i zagospodarowania obszaru.

12 Analiza potencjalnych zmian w środowisku w przypadku braku realizacji ustaleń projektu zmiany planu miejscowego

W przypadku braku realizacji ustaleń projektu zmiany planu miejscowego przedmiotowy obszar pozostanie w użytkowaniu dotychczasowym lub zostanie zagospodarowany w sposób określony w obowiązujących planach miejscowych.

Brak realizacji ustaleń projektu zmiany planu miejscowego nie wpłynie znacznie na zmianę sposobu zagospodarowania obszaru, a co za tym idzie nie spowoduje potencjalnych zmian w środowisku.

13 Podsumowanie - streszczenie w języku niespecjalistycznym

Prognoza oddziaływania na środowisko do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionego obszaru w obrębach geodezyjnych: Stronie Śląskie i Strachocin została sporządzona w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Podstawę opracowania prognozy stanowi art. 46 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).

Zakres prognozy jest zgodny z art. 51 ust. 2 i art. 52 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i został uzgodniony z:

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu, pismem znak: WSI.411.487.2020.KM;
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Kłodzku, pismem znak: NS.ZNS.730-70/WB/20.

Prognoza zawiera analizę i ocenę istniejącego stanu środowiska na obszarze objętym opracowaniem, analizę założeń planistycznych przyjętych w projekcie zmiany planu miejscowego oraz analizę wpływu realizacji ustaleń omawianego projektu na środowisko, w tym również na ludzi.

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionego obszaru w obrębach geodezyjnych: Stronie Śląskie i Strachocin opracowano na podstawie uchwały nr XXVII/184/20 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 30 października 2020 roku w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionego obszaru w obrębach geodezyjnych: Stronie Śląskie i Strachocin.

Celem zmiany planu miejscowego jest:

- uproszczenie i uelastycznianie struktury funkcjonalnej terenów w związku z istniejącymi formami zagospodarowania terenu,
- określenie zasad zagospodarowania przestrzennego,
- usunięcia zbędnych projektowanych obwodowych połączeń komunikacyjnych obszaru,
- określenie zasad ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody i krajobrazu kulturowego,
- określenie kierunków rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

Generalne założenia funkcjonalne projektu zmiany planu miejscowego nie ulegają zmianie i są tożsame z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Stronie Śląskie miasto w gminie Stronie Śląskie - uchwała nr XXXVII/249/17 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 31 maja 2017 r.

Obszar opracowania to w pełni ukształtowana jednostka osadnicza stanowiąca mozaikę zabudowy historycznej uzupełnionej zabudową współczesną z uzupełniającymi terenami zieleni oraz sportu i rekreacji.

Funkcje zabudowy mają charakter zróżnicowany charakterystyczny dla obszarów śródmiejskich. Brak tutaj obszarów o strukturze homogenicznej dla tego projektowany układ funkcjonalno – przestrzenny został radykalnie uproszczony. Występuje tu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna, obiekty usług i administracji, a także obszar przemysłowy (teren nieistniejącej huty szkła kryształowego Violetta).

Główny układ komunikacyjny stanowią:

- droga wojewódzka nr 392 relacji Żelazno - Łądek-Zdrój - Stronie Śląskie - Bystrzyca Kłodzka;
- droga powiatowa nr 3229D relacji Stronie Śląskie - Bielice;
- droga powiatowa nr 3230D relacji Stronie Śląskie - Stara Morawa;
- droga powiatowa nr 3254D relacji Stronie Śląskie - Młynowiec;
- ważniejsze grogi gminne.

Obszar objęty opracowaniem wyposażony jest w następującą infrastrukturę techniczną:

- sieć wodociągową;
- sieć kanalizacyjną;
- sieć gazową;
- sieć elektroenergetyczną Sn/Nn;
- sieć telekomunikacyjną.

W wyniku analizy ustaleń projektu stwierdzono, że uwzględniono aspekty dotyczące ochrony środowiska wynikające z przepisów ustaw regulujących problematykę ochrony środowiska oraz z programów ochrony środowiska ustanowionych na poziomie wojewódzkim, powiatowym i gminnym.

W ramach kierunków zagospodarowania przestrzennego wyznaczono główne cele polityki przestrzennej dotyczące:

- ochrony środowiska i jego zasobów oraz ochrony przyrody,
- ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej,
- rozwoju systemu komunikacji,
- rozwoju infrastruktury technicznej.

Obszary istniejącej i projektowanej zabudowy tworzą zwarte układy ograniczając w ten sposób rozproszenie zabudowy i jej ingerencję w środowisko.

W opracowaniu przyjęto metodę polegającą na podzieleniu obszaru objętego opracowaniem na jednostki o różnym stopniu oraz różnym charakterze wpływu ustaleń zmiany studium na środowisko.

Wyznaczono następujące typy jednostek w zależności od typu oddziaływania na środowisko:

- **A** – jednostka kategorii pierwszej to obszary zabudowy centralnej i śródmiejskiej, istniejącej zabudowy mieszkaniowej wraz z usługami towarzyszącymi oraz infrastrukturą społeczną. W skład jednostki wchodzi tereny: **MWU, MNU, U, US**.
- **B** – jednostka kategorii drugiej to obszary istniejącej aktywności gospodarczej, gospodarki leśnej, parkingów, infrastruktury technicznej i komunikacji. W skład jednostki wchodzi tereny: **AG, UZL, IT, KS, KP, KDW, KDD, KDL, KDZ, KDG, KK**.
- **C** – jednostka kategorii trzeciej to obszary użytków rolnych, wód powierzchniowych śródlądowych, lasów, cmentarzy, parków oraz ogrodów działkowych. W skład jednostki wchodzi tereny: **R, WS, WSP, ZL, ZPC, ZP, ZD**.

Szczegółowa analiza oddziaływania sposobu zagospodarowania terenu (według jednostek, do których zaszeregowano konkretny sposób zagospodarowania terenu) na poszczególne komponenty środowiska z podziałem na oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne została zawarta w tabeli nr 1.

Głównymi negatywnymi oddziaływaniami o charakterze chwilowym będzie emisja hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza, gleby i wody, która wystąpi podczas robót budowlanych związanych z realizacją zabudowy oraz infrastruktury technicznej i drogowej. Negatywnymi oddziaływaniami o charakterze stałym będzie emisja zanieczyszczeń do powietrza, gleby i wody, wytwarzanie ścieków i odpadów bytowych i przemysłowych związanych z funkcją zabudowy oraz zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej na terenach przewidzianych pod zabudowę, drogi i parkingi.

Podsumowując wyniki analizy uwarunkowań przyrodniczych i antropogenicznych oraz ustaleń projektu zmiany studium przeprowadzonych w ramach niniejszej prognozy, ocenia się, że ich realizacja nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko oraz zdrowie ludzi, pod warunkiem pełnego respektowania aktualnych przepisów dotyczących ochrony środowiska oraz ustaleń zmiany planu miejscowego.

Plan miejscowy jest aktem prawa miejscowego i stanowi podstawę do uzyskania pozwolenia na budowę dla poszczególnych inwestycji. Faktyczne oddziaływanie na środowisko ustaleń zmiany planu miejscowego będzie mogło być ocenione w wyniku prowadzenia ewentualnych analiz porealizacyjnych oraz przeglądów ekologicznych realizowanych dla poszczególnych przedsięwzięć.

14 Piśmiennictwo, materiały źródłowe, akty prawne

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stronie Śląskie przyjęte uchwałą nr XXXVII/292/2013 rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 25 listopada 2013 r. ze zm.;

- Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Stronie Śląskie miasto w gminie Stronie Śląskie - uchwała nr XXXVII/249/17 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 31 maja 2017 r.;
- Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Strachocin - uchwała nr XIV/99/11 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 28 listopada 2011 r.;
- Strategii Rozwoju Gminy Stronie Śląskie na lata 2013-2022, Uchwała nr XXX/250/13 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 29 kwietnia 2013 r.;
- Lokalnym programie rewitalizacji miasta Stronie Śląskie na lata 2010 - 2020 - uchwała nr LIII/342/10 Rady Miejskiej w Stroniu Śląskim z dnia 26 lipca 2010 r.
- Plan zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego (Uchwała Sejmiku Województwa Dolnośląskiego nr XIX/482/20 z dnia 16 czerwca 2020 r.);
- Opracowanie ekofizjograficzne opracowane na potrzeby zmiany planu miejscowego;
- Raport o stanie środowiska w województwie dolnośląskim w 2020 roku, WIOŚ, Wrocław 2020 r.;
- Dubel K., Uwarunkowania przyrodnicze w planowaniu przestrzennym, Wydawnictwo Ekonomia i Środowisko, Białystok 2000 r.;
- Kondracki J., Geografia regionalna Polski, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2002 r.;
- Szafer W., Podstawy geobotanicznego podziału Polski, Szata roślinna Polski niżowej, [w:] W. Szafer, K. Zarzycki (red.), Szata roślinna Polski II, PWN, Warszawa: 9-189, 1972 r.;
- Szponar A., Fizjografia urbanistyczna, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2003 r.;
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. 2023 r. poz. 977);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: z 2021 r. poz. 1973 ze zm.);
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 840);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183);

15 Oświadczenie

Oświadczenie

Zgodnie z przepisami art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. f) ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) świadomy / świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, niniejszym oświadczam, że spełniam warunki autora prognozy oddziaływania na środowisko, o których mowa w art. 74a. ust. 2. pkt 2 - w zakresie wymaganej ilości sporządzonych prognoz oddziaływania na środowisko.

mgr inż. Joanna Chmielowska - Kowalska

Urbanista, Architekt Krajobrazu

Art. 5 pkt.3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
(tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 977)

mgr inż. Marcin Kowalski

Urbanista

Art. 5 pkt.3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
(tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 977)